

İÇİNDEKİLER

İKİNCİ BASKIYA ÖNSÖZ	5
ÖNSÖZ	7
İÇİNDEKİLER	11
KISALTMALAR	19

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL HÜKÜMLER

I. MAL REJİMİ KAVRAMI, YASAL VE SEÇİMLİK MAL REJİMİ AYRIMI	21
A. MAL REJİMİ KAVRAMI	21
B. YASAL - SEÇİMLİK MAL REJİMİ AYRIMI	22
II. MAL REJİMİ SÖZLEŞMESİ	23
A. EHLİYET	29
B. ŞEKİL	31
C. MAL REJİMİ SÖZLEŞMESİNİN ETKİSİ	36
III. OLAĞANÜSTÜ MAL REJİMİ	53
A. OLAĞANÜSTÜ MAL REJİMİNE DÖNÜŞÜM HALLERİ	54
1. Eşlerden Birinin İstemi ile Dönüşüm	54
2. Cebri İcra Halinde Dönüşüm	65
a. Kanun Gereği	65
b. Alacaklının İsteği Üzerine	66
B. OLAĞANÜSTÜ MAL REJİMİNİN SONA ERMESİ	67
1. TMK'nin 206. Maddesi Uyarınca Geçilen Olağanüstü Mal Rejiminin Sona Ermesi	68
a. Mal Rejimi Sözleşmesiyle	68
b. Mahkeme Kararıyla	68
2. İflas ve Haciz Hallerinde Geçilen Olağanüstü Mal Rejiminin Sona Ermesi	68
a. Mahkeme Kararıyla	68
b. Mal Rejimi Sözleşmesiyle	69
C. ÖNCEKİ MAL REJİMİNİN TASFİYESİ	70
IV. ALACAKLILARIN KORUNMASI	73
V. MAL REJİMİNİN TASFİYESİ DAVALARINDA GÖREV	87
VI. MAL REJİMİNİN TASFİYESİ DAVALARINDA YETKİ	102
VII. MALVARLIKLARININ YÖNETİMİNİN DEVRİ	108
VIII. ENVANTER	109
IX. EŞLER ARASINDAKİ BORÇLAR	112

İKİNCİ BÖLÜM

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE MAL GRUPLARI, EDİNİLMİŞ
MAL KARİNESİ, İSPAT YÜKÜ VE GENEL İLKELER

I. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE MAL GRUPLARI	115
A. GENEL OLARAK MAL GRUPLARI	115
B. EDİNİLMİŞ MALLAR	116
1. Edinilmiş Malların Unsurları	116
a. Mal Rejiminin Devamı Süresince Edinilmiş Olmalı.....	117
b. Karşılığı Verilerek Elde Edilmiş Olmalı.....	129
2. Kanunda Örnekleme ile Sayılan Edinilmiş Mallar	132
a. Eşin Çalışmasının Karşılığı Olan Edinimler.....	132
b. Eşe Sosyal Güvenlik veya Sosyal Yardım Kurum ve Kuruluşlarının veya Personele Yardım Amacı ile Kurulan Sandık ve Benzerlerinin Yaptığı Ödemeler.....	137
aa. Emekli İkramesi.....	140
bb. Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) Tarafından Yapılan Ödemeler.....	154
cc. Kıdem Tazminatı.....	165
dd. Özel Kurum ve Kuruluşlar Tarafından Eşlerden Birine Yapılan Bireysel Emeklilik, Hayat Sigortası vs. Şeklindeki Ödemeler.....	171
c. Çalışma Gücünün Kaybı Nedeniyle Eşe Ödenen Tazminatlar	175
d. Eşin Kişisel Mallarının Gelirleri.....	178
e. Eşin Edinilmiş Mallarının Yerine Geçen Değerler.....	182
3. Eşlerin Üçüncü Kişilerdeki Alacakları.....	184
C. KİŞİSEL MALLAR.....	192
1. Kanuna Göre Kişisel Mallar	193
a. Eşlerden Birinin Yalnız Kişisel Kullanımına Yarayan Eşya	193
b. Mal Rejiminin Başlangıcında Eşlerden Birine Ait Bulunan veya Bir Eşin Sonradan Miras Yoluyla ya da Herhangi Bir Şekilde Karşılıksız Kazanma Yoluyla Elde Ettiği Malvarlığı Değerleri	196
aa. Mal Rejiminin Başlangıcında Eşlerden Birine Ait Bulunan Malvarlığı Değerleri	196
aaa. Genel Olarak	196
bbb. Çeyiz Eşyaları	205
bb. Eşin, Sonradan Miras Yoluyla Elde Ettiği Malvarlığı Değerleri ...	205
cc. Eşin, Herhangi Bir Şekilde Karşılıksız Kazanma Yoluyla Elde Ettiği Malvarlığı Değerleri	209
aaa. Genel Olarak	209
bbb. Ziynet Eşyaları.....	211
ccc. Tasfiye Davasında Bağış Uygulaması	227
aaaa. Bağış Kavramı	227

bbbb. Anne veya Baba Tarafından Eşlere Yapılan Kazandırmalar Yönünden Bağış Uygulaması	231
cccc. Eşlerden Biri Adına yahut Eşler Arasında Yapılan Kazandırmalar Yönünden Bağış Uygulaması	244
ddd. Tasfiye Davasında Şansa Dayalı Çekilişler, Oyunlar veya Yarışmalar Neticesi Kazanılan Malvarlığı	274
c. Manevî Tazminat Alacakları.....	279
d. Eşin Kişisel Mallarının Yerine Geçen Değerler	280
e. Sosyal Güvenlik veya Sosyal Yardım Kurumlarının Yaptığı Toptan Ödemelerin, İş Gücünün Kaybı Sebebiyle Ödenen Tazminatların Mal Rejiminin Sona Erdiği Tarihten Sonraki Döneme Tekabül Eden Kısmı	285
2. Sözleşmeye Göre Kişisel Mallar.....	288
a. Bir Mesleğin İcrası veya İşletmenin Faaliyeti Sebebiyle Doğan Edinilmiş Mallara Dahil Olması Gereken Malvarlığı Değerleri	289
b. Kişisel Malların Gelirleri	291
II. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE EDİNİLMİŞ MAL KARİNESİ VE İSPAT YÜKÜ	291
III. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE GENEL İLKELER	305
A. YÖNETİM, YARARLANMA VE TASARRUF	306
B. ÜÇÜNCÜ KİŞİLERE KARŞI SORUMLULUK	307

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN SONA ERMESİ, TASFİYE DAVALARINDA TEMEL İLKE VE ESASLAR

I. EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN SONA ERMESİ	309
A. MAL REJİMİNİ SONA ERDİREN SEBEPLER	309
B. MALLARIN GERİ ALINMASI VE BORÇLAR	316
1. Malların Geri Alınması.....	316
a. Genel Olarak	316
b. Ziyet ve Çeyiz Eşyalarının İadesi	319
2. Borçlara İlişkin Eşler Arası Düzenlemeler	331
II. TASFİYE DAVALARINA HAKİM OLAN İLKELER	332
A. USULE YÖNELİK İLKE VE ESASLAR.....	332
1. Görev	332
2. Yetki	343
3. Taraf Teşkili	344
4. Görülebilirlik Ön Koşulunun Varlığı.....	360
5. Re'sen Araştırma İlkesinin Uygulanmaması	372
B. ESASA YÖNELİK İLKELER	397
1. Mal Rejimi Sona Erdiğinde Mevcut Mallar Tasfiyeye Girer	397

2. Mal Rejiminin Sona Erdiği Tarih İtibariyle Malların Durumu Tasfiyede Dikkate Alınır.....	402
3. Tasfiyeye Giren Malın Tasfiye Anı İtibariyle Sürüm/Gelir Değeri Belirlenir.....	409
a. Tasfiye Anı	409
b. Sürüm Değeri.....	424
c. Gelir Değeri.....	437

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN TASFİYESİNDE DAVA TÜRLERİ VE HESAPLAMA YÖNTEMLERİ

I. TMK'NİN 227. MADDESİ KAPSAMINDA DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI	439
A. TANIM	439
B. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞINA ÖZGÜ KOŞULLAR	446
1. Katkı Diğer Eşin Malvarlığına Yönelik Olmalı	446
2. Katkı Diğer Eşe Ait Malın Edinilmesine, İyileştirilmesine veya Korunmasına Yönelik Olmalı	447
3. Katkı Önemli Ölçüde ve Esaslı Olmalı	447
4. Katkıda Bulunan Eş Hiç ya da Uygun Bir Karşılık Almamış Olmalı	448
5. Katkı Doğrudan veya Dolaylı Şekilde Mal Rejimi İçerisinde Gerçekleşmeli.....	449
6. Alacak Muaccel Hale Gelmiş Olmalı	449
C. HESAPLAMA YÖNTEMİ	450
1. Mal Rejimi Sona Erdiğinde Mevcut Olan Mallar Yönünden	450
a. Değer Artışının Varlığı Halinde Hesaplama	450
b. Değer Azalması Olduğu Takdirde Hesaplama	456
2. Mal Rejimi Sona Erdiğinde Elden Çıkarıldığı İçin Mevcut Olmayan Mallar Yönünden.....	458
D. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI HESABININ ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞI HESABINA ETKİSİ	460
1. Eşin Kişisel Malı ile Diğer Eşin Kişisel Malına Katkıda Bulunması	461
2. Eşin Kişisel Malı ile Diğer Eşin Edinilmiş Malına Katkıda Bulunması.....	461
3. Eşin Edinilmiş Malı ile Diğer Eşin Kişisel Malına Katkıda Bulunması.....	462
4. Eşin Edinilmiş Malı ile Diğer Eşin Edinilmiş Malına Katkıda Bulunması	463
E. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞINDAN KISMEN YA DA TAMAMEN FERAGAT EDİLMESİ	464
II. TMK'NİN 231. MADDESİ KAPSAMINDA ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞI	465
A. TANIM	465
B. ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞINA ÖZGÜ KOŞULLAR.....	469
1. Eşin Katkıda Bulunmuş Olması Aranmaz.....	469
2. Alacak Muaccel Hale Gelmiş Olmalıdır	473

3.	Artık Değer Bulunmalı	476
C.	HESAPLAMA YÖNTEMİ	477
1.	Temel Hesaplama	477
2.	TMK'nin 229. Maddesi Kapsamında Eklenecek Değer ve TMK'nin 241. Maddesinin Uygulanması Usulü	500
a.	Eklenecek Değer	500
aa.	Tanım	500
bb.	Karşılıksız Kazandırmalar	501
cc.	Diğer Eşin Katılma Alacağı Azaltmak Kastıyla Yapılan Devirler	504
dd.	TMK'nin 229. Maddesi Kapsamına Girmeyen Devirler Yönünden Değerlendirme	525
b.	TMK'nin 241. Maddesinin Uygulanma Usulü	529
aa.	Üçüncü Kişiye İhbar	529
bb.	Üçüncü Kişilerin Sorumluluğu	532
cc.	Hak Düşürücü Süre	537
dd.	Değerlendirme Anı	542
3.	TMK'nin 230. Maddesi Kapsamında Denkleştirme	550
4.	Borçlar	573
D.	ARTIK DEĞERE KATILMA ORANI	638
1.	Kural	638
2.	İstisnalar	639
a.	Zina veya Hayata Kast Nedeniyle Biten Evlilikler Yönünden Artık Değerdeki Pay Oranının Azaltılması yahut Kaldırılması	639
aa.	Koşullar	640
aaa.	Boşanmanın Zina veya Hayata Kast Nedenine Dayalı Olması	640
bbb.	TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanmasına Yönelik Talebin Varlığı	642
bb.	TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanması Usulü	643
cc.	Zina veya Hayata Kast Nedeniyle Açılan Boşanma Davasının Devamı Sırasında Eşlerden Birinin Ölümü halinde TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanması	661
dd.	Eşler Tarafından TMK'nin 237/1. Maddesi Gereği Mal Rejimi Sözleşmesi ile Farklı Katılma Alacağı Oranı Belirlenmesi Halinde TMK'nin 236/2. Maddesinin Uygulanması	664
b.	Sözleşmeyle Artık Değere Katılma Oranının Değiştirilmesi	664

BEŞİNCİ BÖLÜM

**EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN TASFİYESİNDEN KAYNAKLI
ALACAĞIN İFASI, TAKAS VE ZAMANAŞIMI**

I.	MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDEN KAYNAKLI ALACAĞIN İFASI	667
----	---	-----

A.	AYIN VEYA PARA OLARAK ÖDEME	667
B.	ÖDEMENİN ERTELENMESİ ve GÜVENCE	677
C.	FAİZ	678
II.	TAKAS.....	690
III.	ZAMANAŞIMI	700
A.	ALACAK TALEP EDİLEN HALLERDE ZAMANAŞIMI	700
B.	AYIN TALEBİNİN MÜMKÜN OLDUĞU HALLERDE ZAMANAŞIMI	721
C.	YURT DIŞINDA BOŞANANLAR YÖNÜNDEN ZAMANAŞIMI	724

ALTINCI BÖLÜM

MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE ÖZELLİK ARZ EDEN HALLER

I.	ANLAŞMALI BOŞANMA VE MAL REJİMİ TASFİYESİ	737
A.	ANLAŞMALI BOŞANMAYLA BİRLİKTE MAL REJİMİ TASFİYESİNİN MÜMKÜN OLMASI	737
B.	ANLAŞMALI BOŞANMANIN TASFİYİYİ KAPSADIĞI KABUL EDİLEN HALLER	744
C.	TASFİYİYİ KAPSAYAN ANLAŞMANIN GEÇERLİLİĞİ	781
D.	ANLAŞMALI BOŞANMA DAVASINDA HÜKME GEÇMEYEN ANLAŞMANIN TASFİYE DAVASINDAKİ BAĞLAYICILIĞI	782
II.	EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNDE PAYLI MÜLKİYETE KONU MALLAR VE TASFİYESİ.....	784
A.	EŞLERİN PAYLI MÜLKİYETE KONU MALLARI	784
B.	PAYLI MÜLKİYETE KONU MALLARIN TASFİYESİ	785
1.	Alacak (katılma/değer artış payı) Talep Edilmesi	785
2.	TMK'nin 226/2. Fıkrası Gereği Ayın Talep Edilmesi	798
a.	Genel Olarak	798
b.	Koşullar	799
III.	TMK'NİN 240. MADDESİ KAPSAMINDA AİLE KONUTU VE EV EŞYASININ TASFİYESİ.....	803
A.	GENEL OLARAK	803
B.	KOŞULLAR	803
1.	Mal Rejimi Ölümle Sona Ermiş Olmalı	803
2.	Ölümle Sona Eren Mal Rejimi Edinilmiş Mallara Katılma Rejimi Olmalı ...	804
3.	Aile Konutu ve Ev Eşyası Edinilmiş Mallara Katılma Rejimi Geçerli İken Edinilmiş Olmalı	804
4.	Konut "Aile Konutu" Niteliğinde Olmalı	805
5.	Aile Konutu ve Ev Eşyasının Mülkiyeti Ölen Eşe Ait Olmalı	808
6.	Sağ Eşin Tasfiyeden Kaynaklı Alacak Hakkı Bulunmalı	809
C.	TMK'NİN 240. MADDESİNDE TANINAN HAKLAR	811
1.	Aile Konutu Üzerinde İntifa veya Oturma Hakkı	811
2.	Ev Eşyası Üzerinde Mülkiyet Hakkı	819
3.	Aile Konutu Üzerinde Mülkiyet Hakkı	820

D. ÖLEN EŞİN BİR MESLEK YA DA SANAT İCRA ETTİĞİ BÖLÜMLER İLE TARIMSAL TAŞINMAZLAR YÖNÜNDEN UYGULAMA.....	822
E. GÖREV	824
F. YETKİ	824
G. SEÇİMLİK MAL REJİMLERİNDE AİLE KONUTU VE EV EŞYASININ TASFİYESİ	825
1. Mal Ayrılığı Rejiminde	825
2. Paylaşmalı Mal Ayrılığı Rejiminde	825
3. Mal Ortaklığı Rejiminde	828
IV. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE ŞİRKETLER	830
V. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE MİRASÇILARIN TARAF DURUMU VE TASFİYE ALACAĞINDAKİ SORUMLULUKLARI	858
A. TASFİYE DAVALARINDA MİRASÇILARIN TARAF DURUMU	858
B. MİRASÇILARIN TASFİYE ALACAĞINDA SORUMLULUKLARI ve ÖRNEK HESAPLAMALAR	877
VI. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE YABANCILIK UNSURU.....	885
VII. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE TANIMA VE TENFİZ	888
VIII. MAL REJİMİNİN TASFİYESİ DAVALARI İLE BELİRSİZ ALACAK DAVASI İLİŞKİSİ	898
A. GENEL OLARAK BELİRSİZ ALACAK DAVALARI	898
B. TASFİYE DAVALARININ BELİRSİZ ALACAK DAVASI OLARAK AÇILABİLMESİ	903

YEDİNCİ BÖLÜM

**743 SAYILI TÜRK KANUNU MEDENİSİ GEREĞİ MAL AYRILIĞI REJİMİNİN
TASFİYESİ İLE KATKI PAYI ALACAĞI**

I. MAL AYRILIĞI REJİMİNİN TASFİYESİ VE KATKI PAYI ALACAĞI KAVRAMI	955
II. GENEL KOŞULLAR.....	958
III. İSPAT YÜKÜ	960
IV. HESAPLAMA YÖNTEMLERİ	962
A. EŞİN TOPLU KATKI YAPTIĞI HALLERDE	962
B. EŞİN SÜREKLİ VE DÜZENLİ GELİRLE KATKI YAPTIĞI HALLERDE	963
C. EŞİN HEM TOPLU GELİRLE HEM DE SÜREKLİ VE DÜZENLİ GELİRLE KATKI YAPTIĞI HALLERDE	968
D. MÜLGA 743 SAYILI TKM DÖNEMİNDE BAŞLAYAN KATKININ 01.01.2002 SONRASINDA DEVAM ETMESİ HALİNDE	969

SEKİZİNCİ BÖLÜM

ÖRNEK HESAPLAMALAR

I. MAL REJİMİNİN TASFİYESİNDE ÖRNEK HESAPLAMALAR	1059
A. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (sadece toplu katkıyla)	1059
B. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (sadece toplu katkıyla)	1060
C. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (Sadece düzenli gelirle)	1061
D. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (toplu katkı + düzenli gelirle)	1063

E. KATKI PAYI ALACAĞI (KPA) (toplu katkı + düzenli gelirle).....	1066
F. ARTIK DEĞERE KATILMA ALACAĞI (KA)	1068
G. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI (DAPA).....	1070
H. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI (DAPA).....	1071
I. DEĞER ARTIŞ PAYI ALACAĞI (DAPA) + KATILMA ALACAĞI (KA).....	1073
İ. KOOPERATİF (TKM ve TMK zamanında ödeme yapılmış).....	1075
J. İNŞAATIN TKM ve TMK ZAMANINDA YAPILMASI.....	1080
K. KREDİ İLE TAŞINMAZ SATIN ALMA	1085
L. İNŞAATIN MAL REJİMİ İÇİNDE VE DIŞINDA DEVAM ETMESİ.....	1091
M. KREDİ İLE ARAÇ SATIN ALMA	1094
N. KREDİ İLE TAŞINMAZ SATIN ALMA	1100
O. MAL REJİMİ ÖNCESİ ALINAN MALIN ÖDEMELERİNİN MAL REJİMİ İÇİNDE YAPILMASI	1103
Ö. EMEKLİLİK İKRAMİYESİ	1107
P. KIDEM TAZMİNATI	1111
R. BİREYSEL EMEKLİLİK	1113
S. KREDİ İLE ALINAN TAŞINMAZIN KREDİSİNİN BOŞANMA DAVA TARİHİ ÖNCESİ KAPATILMASI	1116
T. KREDİ İLE TAŞINMAZ SATIN ALMA (YAPILANDIRMA VARSA)	1122
KAYNAKÇA	1131