

# İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ.....	VII
İÇİNDEKİLER .....	XI
KISALTMALAR.....	XVII
<b>Giriş .....</b>	<b>1</b>

## BİRİNCİ BÖLÜM

### GENEL OLARAK KULLANIM ÖDÜNCÜ SÖZLEŞMESİ

<b>§ 1. TERMİNOLOJİ, TANIM, UYGULANACAK HÜKÜMLER, TARİHÇE .....</b>	<b>5</b>
I. TERMİNOLOJİ.....	5
II. TANIM.....	7
III. UYGULANACAK HÜKÜMLER .....	8
IV. TARİHÇE .....	11
A. Roma Hukukunda (Commodatum) .....	11
B. İslam Hukukunda (Ariyet) .....	14
<b>§ 2. ÖDÜNÇ SÖZLEŞMESİNİN UNSURLARI, HUKUKİ NİTELİĞİ, EHLİYET, ŞEKİL VE TÜRLERİ.....</b>	<b>16</b>
I. ÖDÜNÇ SÖZLEŞMESİNİN UNSURLARI .....	16
A. Genel Olarak .....	16
B. Kullanım Konusu Bir Şey veya Hak .....	17
1. Eşyalar .....	17
2. Haklar .....	21
C. Kullanımın Karşılıksız Olması .....	23
1. Genel Olarak.....	23
2. Ödünç Verenin Menfaatinin Karşılıksızlık Unsuruna Etkisi .....	27
D. Tarafların Anlaşması.....	29
II. HUKUKİ NİTELİĞİ.....	32
A. Rızai Bir Sözleşme Olması.....	32
B. Alacak Hakkı Doğurması.....	33
C. Eksik İki Tarafa Borç Yüklemesi.....	33
D. Sürekli Borç İlişkisi Doğurması .....	35
III. TARAFLARIN EHLİYETİ .....	35
A. Genel Olarak .....	35
B. Ödünç Verenin Ehliyeti.....	36
C. Ödünç Alanın Ehliyeti.....	37

IV. SÖZLEŞMENİN ŞEKLİ .....	39
A. Geçerlilik Şekli .....	39
1. Kural: Şekil Serbestisi .....	39
2. Uzun Süreli Kullanım Ödüncü Sözü Verme Sözleşmelerinde Şekil Sorunu .....	40
a. Sorunun Ortaya Konulması .....	40
b. Değerlendirmemiz .....	42
B. Sözleşmenin İspatı .....	44
V. ÖDÜNÇ SÖZLEŞMESİ TÜRLERİ .....	45
A. Genel Olarak .....	45
B. Elden Ödünç .....	45
C. Ödünç Sözü Verme .....	46
D. Şarta Bağlı Ödünç .....	47
E. Karma Ödünç .....	48
<b>§ 3. BENZER SÖZLEŞMELERDEN, İLİŞKİLERDEN VE ÖZELLİKLE HATIR İLİŞKİSİ NİTELİĞİNDEKİ “HATIR ÖDÜNCÜNDEN” FARKI .....</b>	<b>50</b>
I. BENZER SÖZLEŞMELERDEN FARKI .....	50
A. Tüketim Ödüncü Sözleşmesinden Farkı .....	50
B. Bağışlama Sözleşmesinden Farkı .....	52
C. Kira ve Ürün Kirası Sözleşmelerinden Farkı .....	54
1. Kira Sözleşmesinden Farkı .....	54
2. Ürün Kirası Sözleşmesinden Farkı .....	56
D. Saklama ve Vekalet Sözleşmelerinden Farkı .....	57
II. BENZER İLİŞKİLERDEN FARKI .....	59
A. Eşya Üzerinde Kullanım Hakkı Sağlayan Karşılıksız Sınırlı Aynı Haklar ile Diğer Bazı Haklardan Farkı .....	59
B. Karşılıklı Bir Sözleşme Kapsamında Bir Şeyin Kullanılmasından Farkı .....	60
C. Sözleşme Görüşmeleri Kapsamında Bir Şeyin Kullanıma Bırakılmasından Farkı .....	61
D. Kullanıma Tek Taraflı Rıza Göstermeden Farkı .....	63
E. Yargıtay’ın İntifadan Men İctihatlarıyla İlişkisi .....	66
F. Aile Hukukundan Doğan Yükümlülükler Kapsamında Bir Şeyin Kullanılmasından Farkı .....	71
G. Evlilik Dışı Fiili Yaşam Birliktelikleri Kapsamında Bir Şeyin Kullanılmasından Farkı .....	71
H. Bir Şeyin Kullanılmasını İçeren Diğer Bazı İlişkilerden Farkı .....	73
III. HATIR İLİŞKİSİ NİTELİĞİNDEKİ “HATIR ÖDÜNCÜNDEN” FARKI .....	75
A. Genel Olarak .....	75
B. Hatır Ödüncü ile Ödünç Sözleşmesini Ayırt Etmekte Kullanılan Ölçütler .....	77

C. Taraflar Arasındaki İlişkinin Hatır Ödücü veya Kullanım Ödücü Sözleşmesi Olarak Nitelendirilmesinin Önemi ve Sonuçları.....	81
1. Zilyetlik Yönünden.....	81
2. Sorumluluk Yönünden.....	82
3. Kullandırma Konusu Şeyin Geri İstenebilmesi Yönünden.....	86
4. İspat Yönünden.....	87

## İKİNCİ BÖLÜM

### SÖZLEŞMENİN HÜKÜMLERİ

<b>§ 4. ÖDÜNÇ VERENİN BORÇLARI VE SORUMLULUĞU.....</b>	<b>89</b>
I. ÖDÜNÇ VERENİN BORÇLARI.....	89
A. Ödünç Konusu Şeyi Ödünç Alanın Kullanımına Bırakma Borcu.....	89
1. Genel Olarak.....	89
2. İfa Zamanı.....	90
3. İfa Yeri.....	91
B. Sözleşme Süresince Ödünç Konusu Şeyin Ödünç Alan Tarafından Kullanılmasına Rıza Gösterme Borcu.....	92
C. Olağanüstü Giderleri Ödeme Borcu.....	93
1. Ödünç Alanın Ödünç Veren Yararına Yaptığı Olağanüstü Giderleri Ödeme Borcu.....	93
2. Ödünç Alanın Kendi Yararına Yaptığı Olağanüstü Giderleri Ödeme Borcu.....	98
II. ÖDÜNÇ VERENİN SORUMLULUĞU.....	100
A. Genel Olarak.....	100
B. Hafifletilmiş Sorumluluk İlkesi.....	100
1. Genel Olarak.....	100
2. Kural: Kast ve Ağır İhmalle Sınırlı Hafifletilmiş Sorumluluk.....	101
C. Borcun Hiç veya Gereği Gibi Yerine Getirilmemesinden Dolayı Ödünç Verenin Sorumluluğu.....	106
1. Genel Olarak.....	106
2. Sorumluluğun Kapsamı.....	109
a. İfa Menfaatinin İhlali Halinde Sorumluluk.....	109
b. Kişi ve Malvarlığının (Bütünlük Menfaatinin) İhlali Halinde Sorumluluk.....	109
c. Sözleşmenin Tarafı Olmayan Üçüncü Kişilerin Menfaatlerinin İhlali Halinde Sorumluluk.....	111
D. Ödünç Verenin Aıptan ve Zapattan Sorumluluğu.....	112
<b>§ 5. ÖDÜNÇ ALANIN BORÇLARI VE SORUMLULUĞU.....</b>	<b>116</b>
I. ÖDÜNÇ ALANIN BORÇLARI.....	116
A. Ödünç Konusu Şeyi Özenle Kullanma Borcu.....	116

1. Genel Olarak .....	116
2. Sözleşmeye, Kullanım Amacına ve Ödünç Konusu Şeyin Niteliğine veya Özgülenme Amacına Uygun Kullanma Borcu .....	117
a. Sözleşmeye Uygun Kullanma Borcu .....	117
b. Kullanım Amacına Uygun Kullanma Borcu .....	120
c. Ödünç Konusu Şeyin Niteliğine veya Özgüldüğü Amaca Göre Kullanma Borcu .....	121
3. Özenle Kullanma Borcunun Özel Bir Görünümü: Şeyi Başkasına Kullandırmama Borcu .....	121
B. Olağan Bakım ve Koruma Giderlerini Karşılama Borcu .....	127
1. Genel Olarak .....	127
2. Borcun Kapsamı: Ödünç Konusu Şeyin Kendisiyle İlgili Bakım ve Koruma Giderleri .....	128
3. Borcun Kapsamına Girmeyen Giderler .....	130
a. Tüketim (İşletme) Giderleri .....	130
b. Vergi ve Sigorta Giderleri .....	131
c. İyileştirme Giderleri .....	132
4. Kira Hukukundaki Yan Giderlerle İlişkisi .....	132
5. Kat Mülkiyeti Kanunundaki Ortak Giderlerle İlişkisi .....	134
C. Kullanma Borcuyla İlgili Bazı Sorunlar .....	135
1. Ödünç Konusu Şeyi Kullanma Borcu Olup Olmadığı Sorunu .....	135
2. Ödünç Alanın Ödünç Konusu Şeyden Yararlanma Hakkı Olup Olmadığı Sorunu .....	138
II. ÖDÜNÇ ALANIN SORUMLULUĞU .....	139
A. Sözleşmeye Aykırılıktan Dolayı Sorumluluk .....	139
B. Beklenmedik Halden Sorumluluk .....	141
C. Kanundan Doğan Bir Müteselsil Sorumluluk: Birlikte Ödünç Alanların Sorumluluğu .....	142
D. Ödünç Alanın Sözleşme Dışı Sorumluluğu: Motorlu Araç İşleten veya Hayvan Bulunduran Olarak Üçüncü Kişilere Karşı Sorumluluğu .....	145

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ

<b>§ 6. SONA ERME SEBEPLERİ .....</b>	<b>149</b>
I. GENEL OLARAK .....	149
II. SONA ERME SEBEPLERİ .....	151
A. Kanunda Yer Alan Sona Erme Sebepleri .....	151
1. Sürenin Sona Ermesi .....	151
2. Kullanım Amacıyla İlgili Sona Erme Sebepleri .....	152

a.	Kullanım Amacının Gerçekleşmesi.....	152
b.	Kullanım Amacının Gerçekleşmesi İçin Gerekli Sürenin Aşılması .....	155
3.	Sözleşmeye Aykırılık Nedeniyle Sona Erme .....	156
4.	Ödünç Verenin İvedi Gereksinimi Nedeniyle Sona Erme.....	158
a.	Genel Olarak.....	158
b.	Koşulları .....	159
aa.	Gereksinimin Sözleşmenin Kurulmasından Sonra Ortaya Çıkması ve Önceden Öngörülemediği Olması .....	159
bb.	Önceden Öngörülemediği İvedi Bir Gereksinim Olması.....	160
cc.	Ödünç Verenin Kendisinin veya Yakınının Gereksinimi Olması.....	162
c.	Feshin Sonuçları.....	163
5.	Süre ve Kullanım Amacının Belirlenmemiş Olması Halinde Fesih Yoluyla Sona Erme.....	163
6.	Ödünç Alanın Ölümü .....	167
B.	Haklı Sebep Fesih .....	169
C.	Diğer Sona Erme Sebepleri .....	170
1.	Sözleşmenin Ödünç Alan Tarafından Sona Erdirilmesi .....	170
2.	Bozucu Şartın Gerçekleşmesi .....	172
3.	Ödünç Veren ve Alanın İflasının Sona Ermeye Etkisi .....	172
4.	Ödünç Konusu Şeyin Mülkiyetinin El Değiştirmesi .....	173
5.	Bağışlama ve Kira Sözleşmesi Hükümlerine Kıyasen Sona Ermesi .....	176
a.	Genel Olarak.....	176
b.	Bağışlama Sözleşmesi Hükümlerine Kıyasen Sona Erme .....	176
c.	Kira Sözleşmesi Hükümlerine Kıyasen Sona Erme .....	177
D.	Özel Bir Sona Erme Meselesi: Ödünç Konusu Şeyin “Aile Konutu” Olması Halinde Sona Erme.....	179
1.	Genel Olarak.....	179
2.	Konutun Ana Baba veya Üçüncü Kişiler Tarafından Eşlere Karşılıksız Olarak Bırakılmasının Hukuki Niteliği ve Sonuçları.....	179
3.	Ödünç Alanların Boşanması Halinde Sona Erme .....	183
a.	Genel Olarak.....	183
b.	Aile Konutu ile Ödünç Sözleşmesinden Doğan Şahsi Hak ve Mülkiyetten Doğan Aynı Hak Arasındaki İlişki.....	184
c.	Yargıtay Uygulaması.....	185
d.	Değerlendirmemiz.....	185
4.	Fesih Bildiriminin Muhatabı ve Müteselsil Sorumluluk Sorunu .....	188

5. Sağ Kalan Eşin Aile Konutunu Kullanması Halinde Sona Erme .....	191
III. FESİH YOLUYLA SONA ERMEDE FESİH BİLDİRİMİ .....	193
<b>§ 7. SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİNİN HÜKÜM VE SONUÇLARI .....</b>	<b>195</b>
I. ÖDÜNÇ ALANIN ÖDÜNÇ KONUSU ŞEYİ GERİ VERME BORCU .....	195
A. Genel Olarak .....	195
B. Geri Verme Borcunun Kapsamı .....	196
1. Kural: Aynen Geri Verme .....	196
2. İstisna: Olağan Kullanımdan Kaynaklı Eskime ve Bozulmalar .....	198
3. Ödünç Konusu Şeyden Elde Edilen Ürünlerin Geri Verilip Verilmeyeceği Sorunu .....	200
4. Sözleşmeye Aykırı Olarak Elde Edilen Gelirlerin Geri Verilmesi Sorunu .....	203
C. Geri Verme Borcunun Hiç veya Gereği Gibi İfa Edilmemesinin Sonuçları .....	204
D. Geri Verme Borcunun Muhatabı ve Geri Vermekle Yükümlü Kişi .....	206
E. Geri Verme Zamanı ve İfa Yeri .....	207
1. Geri Verme Zamanı .....	207
2. İfa Yeri .....	209
II. SONA ERMEYE BAĞLI OLARAK ÖDÜNÇ VERENİN -GERİ İSTEME DIŞINDAKİ- DİĞER HAKLARI İLE ÖDÜNÇ ALANIN HAKLARI .....	210
A. Ödünç Verenin Hakları .....	210
1. Kötüleşme ve Değer Azalması Nedeniyle Tazminat Talep Etme Hakkı .....	210
2. Kiraya Verenin Hapis Hakkına İlişkin Hükmün (TBK m. 336) Kıyasen Uygulanıp Uygulanmayacağı Sorunu .....	210
B. Ödünç Alanın Hakları .....	212
1. Yaptığı Olağanüstü Giderler Nedeniyle Tazminat Talep Etme Hakkı .....	212
2. Söküp Alma Hakkı .....	215
3. Alıkoyma Hakkı .....	218
III. ZAMANAŞIMI .....	220
A. Geri Verme Borcuna İlişkin Zamanaşımı .....	220
B. Geri Verme Borcu Dışındaki Diğer Taleplere İlişkin Zamanaşımı .....	221
1. Kısa Zamanaşımı Süresi .....	221
2. Zamanaşımının Başlangıç Anı .....	224
<b>SONUÇ .....</b>	<b>225</b>
<b>KAYNAKÇA .....</b>	<b>231</b>