

Doç. Dr. Taner Emre YARDIMCI

CEBRİ TAKİP USULLERİ HUKUKU

**(İcra ve İflas Kanunu'nda Öngörülen
Tüm Cebri Takip Usulleri)**



**FİLİZ KİTABEVİ
İSTANBUL**

2024

Ekim 2024

ISBN: 978-625-6134-40-9

BASKI - CİLT

Filiz Kitabevi Basım Yayın Dağıtım
Petrol Ürünleri Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.
Matbaacı Sertifika Numarası: 77398

YAYINLAYAN



Filiz Kitabevi Basım Yayın Dağıtım
Petrol Ürünleri Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.
Cemal Yener Tosyalı Cad. No: 57/A (113)
Vefa-Fatih/İSTANBUL
Tel: (212) 527 0 718
(850)441 0 359
Faks: (212) 519 20 71

www.filizkitabevi.com

bilgi@filizkitabevi.com

Yayıncı Sertifika Numarası: 77398

Copyright© Bu kitabın Türkiye'deki yayın hakları Filiz Kitabevi Basım Yayın Dağıtım Petrol Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne aittir. Her hakkı saklıdır. Hiçbir bölümü ve paragrafı kısmen veya tamamen ya da özet halinde, fotokopi, faksimile veya başka herhangi bir şekilde çoğaltılamaz, dağıtılamaz. Normal ölçüyü aşan iktibaslar yapılamaz. Normal ve kanunî iktibaslarda kaynak gösterilmesi zorunludur.

*Ođlum Uras Ali,
ilk yař günün kutlu olsun,
bu çalışma sana atfen hazırlanmıştır.*

ÖNSÖZ

Ülkemizde İcra ve İflâs Kanunu (İİK)’na ilişkin hazırlanmış temel çalışmalarda çoğunlukla “*İcra ve İflas Hukuku*” başlığı tercih edilmektedir. Aslında İİK, başlığı ile içeriği birbiriyle örtüşmeyen bir kanuni düzenlemedir. İİK, aynı zamanda borç tasfiye usullerini ve bir mal varlığı tasfiye usulü niteliğindeki mal varlığı terki konkordatosunu da düzenleyen bir kanundur. İİK’deki takip usullerini incelemek üzere hazırlanacak bir kaynakta “*Cebri Takip Usulleri Hukuku*” başlığının tercih edilmesi daha isabetli durmaktadır. İİK’deki bu takip usullerini “*Münferit Takip Usulleri*”, “*Borç Tasfiye Usulleri*” ve “*Mal Varlığı Tasfiye Usulleri*” olmak üzere üç ayrı başlıkta incelemek mümkündür. Çalışmanın temel inceleme planı da bu ayrıma dayanmaktadır.

Münferit takip usulleri, belirli bir alacaklının alacağına kavuşmasına yönelik cebri takip yollarının tamamını ifade eder. Cebri takip yolları, bazı alacaklar hariç tutulursa, borçluya ait mal ve hakların paraya çevrilmesine yöneliktir. Belirli alacaklar yönünden ise paraya çevirme öncesi borçlunun mal ve hakları üzerinde ayrıca haciz işleminin uygulanması gerekmektedir.

Borç tasfiye usulleri ise borçlunun ödeme planı çerçevesinde tüm alacaklılarını tatmin etmesi için öngörülmüştür. Bu usullerde borçlunun mal varlığı üzerindeki tasarruf yetkisini koruması esastır. Dolayısıyla, borç tasfiye usullerinde borçlu aleyhine münferit takip usullerine özgü bir takip yoluna başvurulması veya bu takip yoluna özgü cebri takip işlemlerinin uygulanması istenmeyen bir durumdur. Çünkü borçlu mevcudunu koruyamaz ise ödeme planını da gerçekleştiremez. Bu yönüyle borç tasfiye usulleri mal varlığı tasfiye usullerinin uygulanmasını da önleyici bir mahiyettedir. Esasen mal varlığı tasfiye usullerinde de yine borçlunun tüm alacaklıları tatmin edilir. Ancak borçluya ait mal ve hak-

ların tasfiye edilmesi yönünde bir yöntem izlenir. O yüzden, mal varlığı tasfiye usullerinden kaçınmak üzere borç tasfiye usullerine başvurulur.

Özetle açıkladığımız bu cebri takip usullerini yeni bir bakış açısıyla ele almak üzere işbu çalışma hazırlanmıştır. Çalışmanın faydalı olması temennisiyle, üzerimde büyük emekleri olan kıymetli hocalarım Prof. Dr. İbrahim ÖZBAY'a ve Prof. Dr. Varol KARAASLAN'a saygılarımı sunuyorum.

Akademik çalışmalarımıza göstermiş olduğu destek sebebiyle fakülte dekanımız Prof. Dr. Bayram KESKİN'e müteşekkirim.

Bu çalışmanın hazırlanmasına çok büyük katkıları olan Arş. Gör. Bahadır KUŞ'a teşekkür ederim. Yine sistematığe ilişkin olarak beni cesaretlendiren değerli arkadaşım Dr. Ömer ÇON'a da bu sebeple müteşekkirim.

Her zaman yanımda olan anneme, babama ve kardeşlerime teşekkür ederim.

Tüm çalışmalarda olduğu gibi bu çalışmada da gösterdiği sabır ve anlayış sebebiyle nar tanem, nur tanem, bir tanem karıma minnettar olduğumu belirtmeliyim.

Umuttepe

12 Ekim 2024

İÇİNDEKİLER

KISALTMALAR	XXIX
KAYNAKLAR.....	XXXI

CEBRİ TAKİP USULLERİNE GENEL BAKIŞ

§ 1- İİK'DE ÖNGÖRÜLEN CEBRİ TAKİP USULLERİ.....	1
I. Münferit Takip Usulleri.....	1
A. Rehinle Güvence Altına Alınmamış Alacaklara İlişkin Cebri Takip Usulleri.....	4
1. İlamlı Takip Usulü	4
2. İlamsız Takip Usulleri.....	4
B. Rehinle Güvence Altına Alınmış Alacaklara İlişkin Cebri Takip Usulleri.....	6
II. Borç Tasfiye Usulleri.....	8
III. Mal Varlığı Tasfiye Usulleri.....	8
§ 2- CEBRİ TAKİP TEŞKİLATI VE CEBRİ TAKİP HUKUKUNA DAİR ÖNEMLİ DÜZENLEMELER.....	9
I. Cebri Takip Teşkilatı.....	9
A. İcra Dairesi.....	10
1. İcra Dairesinin Yapısı	10
2. İcra Dairesinin Tatil Gün ve Saatleri ile Talik Hâllerinde Çalışması.....	11
3. İcra Dairesi Çalışanlarının İş Görme ve Sözleşme Yapma Yasağı	12

4. İcra Dairesi Çalışanlarının İşlemleri Sebebiyle Tazminat Sorumluluğu.....	13
a. Tazminat Davasının Açılması.....	13
b. Tazminat Davasının Hükme Bağlanması ve Rücu Davası	14
B. İcra Mahkemesi.....	14
1. İcra Mahkemesinin Görev Alanına Giren Konular	14
a. Cebri Takibe Konu Alacağın Mevcut Olup Olmadığını Karara Bağlamak	15
b. Şikâyet Başvurusu Hakkında Karar Vermek.....	15
i. İcra Dairesinin Belirli Bir Cebri Takip İşlemi Yapmış Olması	16
ii. İcra Dairesinin Yapması Gereken Bir Cebri Takip İşlemini Yapmamış Olması	17
iii. Şikâyet Başvurusunun Yapılması.....	18
iv. Şikâyet Başvurusunun Karara Bağlanması.....	21
c. Zorlayıcı Tedbirlere ve Cezai Yaptırımlara Karar Vermek.....	23
2. İcra Mahkemesinde Yargılama Usulü.....	23
a. Hukuki Konularda Yargılama Usulü	23
b. Zorlayıcı Tedbir ve Cezai Yaptırım Konularında Yargılama Usulü	24
3. İcra Mahkemesi Kararlarına Karşı Başvuru Yolları	25
a. Hukuki Konularda Verilen Kararlar	25
i. İstinaf Başvurusu	25
ii. Temyiz Başvurusu	27
b. Zorlayıcı Tedbire ve Cezai Yaptırıma İlişkin Kararlar ..	28
II. Cebri Takip Hukukuna Dair Önemli Düzenlemeler	28
§ 3- CEBRİ TAKİP USULLERİNDE TARAF KAVRAMI	30
I. Taraf Ehliyeti.....	30

II. Takip Ehliyeti.....	33
III. Cebri Takip Yetkisi.....	34
IV. Takip Arkadaşlığı.....	36
A. Alacaklı Tarafı Takip Arkadaşlığı.....	36
1. Alacaklı Tarafı Mecburi Takip Arkadaşlığı	37
2. Alacaklı Tarafı İhtiyari Takip Arkadaşlığı	37
B. Borçlu Tarafı Takip Arkadaşlığı	38
1. Borçlu Tarafı Mecburi Takip Arkadaşlığı.....	38
2. Borçlu Tarafı İhtiyari Takip Arkadaşlığı.....	39
§ 4- CEBRİ TAKİP USULLERİNDE MASRAFLAR	40
I. Cebri Takip Harçları.....	40
II. Cebri Takip Giderleri	41

MÜNFERİT CEBRİ TAKİP USULLERİ

§ 1- REHİNLE GÜVENCE ALTINA ALINMAMIŞ ALACAKLARA İLİŞKİN MÜNFERİT TAKİP USULLERİ	43
I. İLAMLI TAKİP USULÜ	43
A. Mahkeme Hükmüne Dayanan İlamlı Takip.....	44
1. Cebri Takibin Başlatılması.....	45
a. Mahkeme Kararının Kesinleşmesi.....	45
b. Borçluya Ödeme Bildiriminde Bulunulması	48
c. Kesinleşmesi Şart Olmayan Hükmün Cebri Takibinin Durdurulması	48
d. Yetkili İcra Dairesi	50
e. Takip Talebi.....	50
2. İcra Emri ve Borçlunun İcra Emrine Karşı İtfa, İmhal ve Zaman Aşımı İddialarını İleri Sürmesi	53

3. Hükme Konu İfanın Gerçekleştirilmesi	57
a. Hükümün Konusunun Para Olmaması	57
i. Taşınırın Teslimi.....	58
ii. Taşınmazın Tahliyesi ve Teslimi.....	58
iii. Bir İşin Yapılması veya Yapılmaması.....	59
iv. İrtifak Hakkının Kurulması veya Kaldırılması	61
b. Hükümün Konusunun Para Alacağı Olması.....	61
4. Cebri Takibin Eski Hâle İadesi	64
B. Mahkeme Hükümüne Dayanmayan İlamlı Takip	66
1. Takibe Dayanak Belgeler.....	66
2. Cebri Takibin Başlatılması.....	69
a. Yetkili İcra Dairesi.....	69
b. Takip Talebinin Unsurları	69
3. İcra Emri ve Borçlunun İcra Emrine Karşı İfta, İmhal ve Zaman Aşımı İddialarını İleri Sürmesi	69
II. İLAMSIZ TAKİP USULLERİ	70
A. Genel (Adi) Haciz Yoluyla Takip ve Abonelik Sözleşmesine Özgü Haciz Yoluyla Takip.....	71
1. Genel Haciz Yoluyla Takip.....	72
a. Yetkili İcra Dairesi.....	72
i. Sözleşmenin Yapıldığı Yer İcra Dairesi	72
ii. Borçlunun Yerleşim Yerinin Bulunduğu Yer İcra Dairesi	72
iii. İfa Yerindeki İcra Dairesi.....	73
iv. Yetki Sözleşmesine Göre Yetkili İcra Dairesi.....	73
v. İcra Dairesinin Yetkisine İtiraz.....	75
b. Takip Talebi.....	77
c. Ödeme Emri.....	80
i. Takip Konusu Alacağın Ödenmesi Gerektiği Bilgisi	80

ii. Takibe İtiraz Edilebileceği ve İtiraz Etmemenin Hukuki Sonuçları.....	80
iii. Mal Beyanında Bulunma Zorunluluğu.....	81
2. Abonelik Sözleşmesine Özgü Haciz Yoluyla Takip.....	82
a. Abonelik Sözleşmesine Özgü Haciz Yoluyla Takibin Uygulama Alanı.....	82
b. Takip Talebi.....	82
c. Ödeme Emri.....	83
3. Genel Haciz Yoluyla Takipte ve Abonelik Sözleşmesine Özgü Haciz Yoluyla Takipte Ödeme Emrine İtiraz.....	84
a. Ödeme Emrine Karşı İleri Sürülebilecek İtirazlar	84
i. Cebri Takibe Özgü İtirazlar	85
ii. İmzaya İtiraz.....	85
iii. Alacağa İtiraz	86
b. Ödeme Emrine İtirazın Etkisi	87
i. Süresi İçinde İleri Sürülen İtiraz.....	88
ii. Gecikmiş İtiraz	89
iii. Kısmi İtiraz.....	92
4. Genel Haciz Yoluyla Takipte ve Abonelik Sözleşmesine Özgü Haciz Yoluyla Takipte İtirazın Hükümden Düşürülmesi	93
a. İtirazın Kesin Kaldırılması	93
i. İtirazın Kaldırılması Başvurusunun Yapılması	93
ii. Alacaklı ve Borçlunun Sınırlı Belgeler ile İspatta Bulunabilmesi.....	94
aa. Alacaklının Dayanabileceği Belgeler	95
bb. Borçlunun Dayanabileceği Belgeler	97
iii. İtirazın Kaldırılması Başvurusunun Karara Bağlanması	99
aa. İtirazın Kaldırılması Talebinin Reddi.....	99

bb. İtirazın Kaldırılması Talebinin Kabulü	99
b. İtirazın Geçici Kaldırılması	100
i. İtirazın Geçici Kaldırılması Başvurusunun Yapılması.....	101
ii. İtirazın Geçici Kaldırılması Başvurusunun Karara Bağlanması	101
aa. İtirazın Geçici Kaldırılması Talebinin Reddi	101
bb. İtirazın Geçici Kaldırılması Talebinin Kabulü.....	101
c. İtirazın İptali Davası	104
i. İtirazın İptali Davasının Açılması.....	104
ii. İtirazın İptali Davasının Karara Bağlanması	107
aa. İtirazın İptali Davasının Reddi	108
bb. İtirazın İptali Davasının Kabulü.....	109
B. Kambiyo Senedine Özgü Haciz Yoluyla Takip	111
1. Yetkili İcra Dairesi	112
2. Takip Talebi	113
3. Ödeme Emri	113
4. Ödeme Emrine İtiraz	115
a. Ödeme Emrine Karşı İleri Sürülebilecek İtirazlar	115
i. İmzaya İtiraz	115
ii. Alacağa İtiraz.....	117
b. İtirazın Cebri Takibe Etkisi	120
5. İcra Mahkemesine Yapılan Başvuruda İtiraz ve Şikâyet Sebeplerinin Birlikte İleri Sürülmesi	121
C. Kiralanan Taşınmazın İlamsız Takip Yoluyla Tahliyesi.....	122
1. Kira Bedelinin Ödenmemesi Sebebiyle İlamsız Takip Yoluyla Tahliye	123
a. Takip Talebi.....	123
b. Ödeme Emri ve Ödeme Emrine İtiraz	124

c. Ödeme Emrine İtirazın Kaldırılması ve Cebri Takibe Devam Edilmesi.....	126
i. Kira Alacağına İtiraz	127
ii. Kira Sözleşmesine İtiraz.....	128
iii. Cebri Takibe Devam Edilmesi	129
2. Kira Süresinin Sona Ermesi Sebebiyle İlamsız Takip Yoluyla Tahliye	130
a. Takip Talebi.....	130
b. Tahliye Emri ve Tahliye Emrine İtiraz.....	131
c. Tahliye Emrine İtirazın Kaldırılması ve Cebri Takibe Devam Edilmesi.....	132
3. Kiralanan Taşınmazda Üçüncü Kişinin Bulunması	133
D. İlamsız Takip Usullerinde Takip Kesinleştikten Sonra İtfa, İmhal ve Zaman Aşımı İddialarının İleri Sürülmesi	134
§ 2- REHİNLE GÜVENCE ALTINA ALINMIŞ ALACAKLARA İLİŞKİN MÜNFERİT TAKİP USULLERİ	136
I. Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla Takipte Müşterek Hükümler	137
A. Önce Rehne Başvurma Kuralı.....	137
1. Önce Rehne Başvurma Kuralının İstisnaları.....	137
2. Şahsi Teminat Hâlinde Önce Rehne Başvurmadan Kefile Karşı Takip Başlatılması.....	138
B. Rehin Konusu Malın Üçüncü Kişiye Ait Olması Hâlinde Takip Arkadaşlığı.....	140
C. Tapu Kaydındaki Adrese Tebliğ Yapılması.....	140
D. Taşınmazdaki Kiracıya Yönelik Muhafaza Tedbiri Uygulanması.....	141
E. Rehin Açığı Belgesi.....	141
1. Geçici Rehin Açığı Belgesi	142
2. Kesin Rehin Açığı Belgesi	143

II. Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip Usulü	145
A. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip ..	145
B. İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip	146
1. Mahkeme Hükmüne Göre İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip.....	147
2. Mahkeme Hükmü Olmaksızın İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip.....	148
a. Alacağın ve/veya İpoteğin İlam Niteliğinde Belgeye Bağlı Olması	148
b. İpotek Akit Tablosunun Kayıtsız ve Şartsız Para Borcu İkrarını İçermesi.....	148
c. Kredi Kurumlarınca Gönderilen İçeriğe İtiraz Edilmemesi	150
III. Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip Usulü.....	152
A. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip	152
B. İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip	153
§ 3- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE TAKİP TALEBİNDE BULUNMANIN HUKUKİ SONUÇLARI.....	155
I. Takip Hukukuna İlişkin Sonuçlar.....	155
II. Maddi Hukuka İlişkin Sonuçlar	157
§ 4- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE TAKİP KONUSU ALACAĞA DAİR OLUMSUZ TESPİT DAVASI VEYA İSTİRDAT DAVASI AÇILMASI	158
I. Olumsuz Tespit Davası	159
A. Olumsuz Tespit Davasının Açılması.....	159
B. Cebri Takip Öncesi Olumsuz Tespit Davası Açılması.....	160
C. Cebri Takip Sonrası Olumsuz Tespit Davası Açılması.....	162
D. Olumsuz Tespit Davasının Karara Bağlanması	164
1. Olumsuz Tespit Davasının Reddedilmesi	165
2. Olumsuz Tespit Davasının Kabul Edilmesi	166

II. İstirdat Davası	168
A. İstirdat Davasının Açılması.....	170
B. İstirdat Davasının Karara Bağlanması.....	171
1. İstirdat Davasının Reddedilmesi	171
2. İstirdat Davasının Kabul Edilmesi	172
C. İstirdat Davasına Konu Edilemeyecek Hususlar	173
§ 5- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE ALACAĞIN RIZAEN ÖDENMESİ	173
I. Takip Dışı Ödeme	174
II. Takip İç İ Ödeme.....	175
A. Alacaklının Kabulüne Tabi Olmayan Taksitle Ödeme	175
B. Alacaklının Kabulüne Tabi Taksitle Ödeme	176
C. Taksitle Ödeme Şartlarının İhlalinin Yaptırımı	177
§ 6- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE TAKİP ALACAKLISINA BORÇLUSUNUN ÜÇÜNCÜ KİŞİYE KARŞI OLAN ALACAĞININ DEVRİ VE BORÇLUYA AİT YETKİLERİ KULLANMA OLANAĞININ VERİLMESİ	177
I. Ödeme Yerine Alacağın Devri	177
II. Alacağı Tahsil Etmek Üzere Dava/Cebri Takip Yetkisinin Devri	178
III. Tescil Talep Etme Yetkisinin/Tescil Davası Açma Yetkisinin Devri	179
§ 7- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE BORÇLUNUN MAL VE HAKLARININ HACZİ	180
I. Haczin Uygulanma Şartları ve Haczi Uygulamaya Yetkili İcra Dairesi.....	181
A. Haczin Uygulanma Şartları.....	181
B. Haczi Uygulamaya Yetkili İcra Dairesi	183
II. İhtiyati Haciz.....	184
A. İhtiyati Hacze Karar Verilmesinin Şartları	184

B. İhtiyati Haciz Talebinin Karara Bağlanması ve Karara Karşı Başvuru Yolları.....	186
C. İhtiyati Haczin Uygulanması ve Borçlunun Teminat Göstermesi.....	187
1. İhtiyati Haczin Uygulanması.....	187
2. Borçlu Tarafından Teminat Gösterilmesi.....	188
D. İhtiyati Haczin Tamamlanması	188
1. Dava Öncesi veya Sonrası Uygulanmış İhtiyati Haczin Tamamlanması.....	189
2. Cebri Takip Öncesi veya Sonrası Uygulanmış İhtiyati Haczin Tamamlanması	190
E. İhtiyati Haciz Sebebiyle Tazminat Talebi	191
III. Hacze Konu Mal ve Haklar	192
A. Cebri Takibin Amacı ile Bağlantılı Sınırlandırma.....	192
B. Hacedilmezlik.....	193
1. Hacedilmezliğe Dair Kanuni Düzenlemeler.....	194
2. Hacedilmezlik Kurallarına Aykırılığın Denetimi.....	197
3. Hacedilmezliğin İstisnaları.....	197
a. Alacağın Hacze Konu Mal Varlığının Satışından Doğmuş Olması	197
b. Mal Varlığının Borçlunun İhtiyaçlarını Aşacak Değerde Olması	198
4. Hacedilmezlikten Feragat Edilmesi.....	199
IV. Haczin Uygulanması ve Haciz İşleminin Tutanağa Bağlanması	200
A. Haczin Uygulanması.....	200
1. Konutta Haciz.....	201
2. Haczin Uygulanma Usulü	202
B. Haciz İşleminin Tutanağa Bağlanması.....	204
C. Haczin Kapsamı	206

V. İstihkak Davası	207
A. Hacze Konu Malın Yalnızca Borçlunun Elinde Bulunması.....	207
1. İstihkak İddiası ve İstihkak İddiasına İtiraz	208
2. İstihkak Davasının Açılması	210
3. İstihkak Davasında Yargılama Usulü ve İspat Faaliyeti	210
4. İstihkak Davasının Karara Bağlanması	211
a. İstihkak Davasının Reddi.....	211
b. İstihkak Davasının Kabulü	212
c. İstihkak Davasının Konusuz Kalması Sebebiyle Karar Verilmemesi.....	212
B. Hacze Konu Malın Borçlu ile Birlikte Üçüncü Kişinin Elinde Bulunması	213
C. Hacze Konu Malın Yalnızca Üçüncü Kişinin Elinde Bulunması.....	214
VI. Borçlunun Mal ve Hakkına İlişkin Cebri Takip Tedbirleri	216
A. Paraya Çevirmeye Yönelik Tedbirler	216
B. İdare Etmeye Yönelik Tedbirler.....	217
C. Üçüncü Kişiye Yönelik Tedbirler	218
1. Borçlunun Üçüncü Kişideki Mal ve Hakkının Hacedildiğinin Bildirimi	218
a. Haciz İhbarnamesi	219
i. Üçüncü Kişinin Haciz İhbarnamesine Konu Malın/Alacağıın Mevcut Olduğunu Kabul Etmesi	220
ii. Üçüncü Kişinin Haciz İhbarnamesine İtiraz Etmemesi	220
iii. Üçüncü Kişinin Haciz İhbarnamesine İtiraz Etmesi.....	221
b. Haciz Müzekkeresi	223

c. Haciz İhbarnamesi ile Haciz Müzekkeresi Arasındaki Farklar	224
2. Borçlunun İntifa Hakkının, Birlikte Mülkiyet İlişkisinde Borçlunun Sahip Olduğu Hakkın Hacedildiğinin Bildirimi.....	224
3. Şirket Payının Hacedildiğinin Bildirimi.....	225
VII. Borçlunun Mal ve Hakkının Haczinin Borçlu ve Üçüncü Kişi Bakımından Sonuçları.....	226
A. Haczin Borçlu Bakımından Sonuçları.....	226
B. Haczin Üçüncü Kişi Bakımından Sonuçları.....	227
VIII. Hacze İştirak	228
A. Kısmen Haczy Mümkün Mal ve Haklar	228
B. Tamamen Haczy Mümkün Mal ve Haklar	228
1. Kademe (Derece) Kararı Alınması.....	229
2. Hacze İştirak Edilmesi	230
a. Hacze Takipsiz (İmtiyazlı) İştirak	230
b. Hacze Takipli İştirak	231
3. Hacze İştirak Üzerine Yapılacak İşlemler.....	232
§ 8- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE BORÇLUNUN MAL VE HAKLARININ PARAYA ÇEVİRİLMESİ	233
I. Paraya Çevirme Talebi	233
A. Paraya Çevirmeyi Talep Etme Süresi	234
B. Paraya Çevirme Talebinin Geri Alınması	236
II. Paraya Çevirme Usulleri	236
A. Borçluya Satış Yetkisi Verilmesi	237
B. Pazarlık Yoluyla Paraya Çevirme	239
C. Açık Artırma Yoluyla Paraya Çevirme	241
1. Cebri Artırmaya Hazırlık İşlemleri	241
a. Mükellefiyetler Listesi ve Artırma Şartnamesinin Hazırlanması	241

b. Artırma Gün ve Saat Aralığının Belirlenmesi	244
2. Artırmanın İlgililere İlan Edilmesi ve İlanın Tebliği	245
a. Artırmanın İlan Edilmesi	245
b. Artırma İlanının Tebliği	246
3. Artırmanın Yapılması.....	247
a. Artırmada Teklif Verme Şartları	247
b. İhalenin Gerçekleşme Şartları	247
c. İhalenin Sonuçları	248
i. İhalenin Kesinleşmesine Bağlı Olmayan Sonuçlar ...	248
ii. İhalenin Kesinleşmesine Bağlı Olan Sonuçlar	249
4. İhalenin Yapılamamasının veya İcra Memuru Tarafından İptal Edilmesinin Sonuçları.....	250
5. İcra Mahkemesi Tarafından İhalenin İptaline Karar Verilmesi.....	251
a. İhalenin İptalinin İsteneceği Mahkeme.....	251
b. İhalenin İptalini Haklı Kılan Sebeplerin İleri Sürülmesi	252
c. İhalenin İptali Yargılaması	254
d. İhalenin İptali Başvurusunun Karara Bağlanması	254
i. İptal Başvurusunun Reddi	255
aa. Usulden Ret	255
bb. Esastan Ret.....	256
ii. İptal Başvurusunun Kabulü	256
D. Hâkimin Kararındaki Usule Göre Paraya Çevirme.....	257
§ 9- MÜNFERİT TAKİP USULLERİNDE SIRA CETVELİ VE PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI	258
I. Alacakları Karşılığın Üzere Tamamlama Haczi Yapılması.....	259
II. Sıra Cetveli Düzenlenmesi.....	260
A. Paraya Çeviren Mal Varlığı Üzerinde Rehin Tesis Edilmemiş Olması.....	262

B. Paraya Çevrilen Mal Varlığı Üzerinde Rehin Tesis Edilmiş Olması	263
III. Sıra Cetveline Karşı İtiraz	263
A. Sıraya Dair İtiraz	264
B. Alacağa Dair İtiraz	266
IV. Paraların Paylaştırılması ve Aciz Belgesi Düzenlenmesi	267
§ 10- TASARRUFUN İPTALİ DAVASI	270
I. İptal Davasının Temel Özellikleri	270
II. Tasarrufun İptali Davasının Tarafları	273
A. Borçlu Hakkında İflasa Karar Verilmemiş Olması Hâlinde Davanın Tarafları	273
B. Borçlu Hakkında İflasa Karar Verilmiş Olması Hâlinde Davanın Tarafları	274
III. Tasarrufun İptali Davasında Görevli ve Yetkili Mahkeme	275
IV. Tasarrufun İptali Davasına İlişkin Ön Şartlar	275
A. Öncelik Şartı	275
B. Gerçek ve Geçerli Bir Alacağa Dayanılması	276
C. Aciz Belgesinin Bulunması	277
D. Hak Düşürücü Sürenin Geçmemiş Olması	277
V. İptale Tabi Tasarruflar	278
A. İvazsız (Karşılıksız) Tasarruflar	278
B. Aciz Hâlinde Yapılan Tasarruflar	280
C. Alacaklılara Zarar Verme Kastıyla Yapılan Tasarruflar	281
VI. İptal Davasının Karara Bağlanması	282

BORÇ TASFİYE USULLERİ

§ 1- KONKORDATO	286
I. Konkordatonun Hukuki Niteliği ve Genel İlkeleri.....	287
A. Konkordatonun Hukuki Niteliği	287
B. Konkordatonun Genel İlkeleri.....	288
1. Borçlunun Dürüst Olması	288
2. Konkordato Teklifinin İflasa Göre Daha Avantajlı Olması.....	289
3. Kaynaklara Göre Konkordato Projesinin Gerçekleşebilir Olması (Orantılılık).....	290
4. Alacaklılar Arasında Eşitlik	291
5. Resen Araştırma İlkesi	292
II. İflas Dışı Konkordato.....	293
A. Konkordato Başvurusu.....	293
B. Mühlet Kararları ve Mühletin Hukuki Sonuçları	295
1. Geçici Mühlet.....	296
2. Kesin Mühlet.....	297
3. Mühletin Hukuki Sonuçları.....	298
a. Mühletin Alacaklılar Bakımından Hukuki Sonuçları ..	298
i. Rehinle Güvence Altına Alınmamış Alacaklar	298
ii. Rehinle Güvence Altına Alınmış Alacaklar	300
b. Mühletin Borçlu Bakımından Hukuki Sonuçları.....	301
c. Mühletin Borçlunun Taraf Olduğu Sözleşmeler Bakımından Sonuçları.....	302
4. Mühletin Kaldırılmasını Gerektiren Hâller ve Verilen Karara Karşı Kanun Yolu Başvurusu	304
III. Mühlet İçinde Konkordato Organlarının Görev ve Yetkileri	306
A. Konkordato Komiseri.....	306
B. Alacaklılar Kurulu.....	307

IV. ALACAKLILAR TOPLANTISI VE KONKORDATONUN TASDİKİ	308
A. Alacaklılar Toplantısı.....	308
1. Toplantıya Katılabilecek Alacaklılar ve Oy Hakkına Sahip Alacaklılar.....	308
2. Konkordato Projesinin Kabul Edilmiş Sayılmasına İlişkin Çoğunluk.....	310
3. Konkordatoya Muvafakat Etmeyen Alacaklıların Durumu	310
B. Konkordatonun Tasdiki.....	311
1. Tasdik Yargılaması ve Tasdik Kararı Verilmesinin Şartları.....	311
2. Tasdik Talebinin Karara Bağlanması ve Kanun Yolu Başvurusu.....	312
a. Tasdik Talebinin Reddi Kararı	313
b. Tasdik Talebinin Kabulü Kararı	313
3. Tasdik Kararının Hukuki Sonuçları	314
a. Konkordatonun Bağlayıcı Hâle Gelmesi	315
b. Rehinli Malların Muhafaza Altına Alınması ve Satışı ile Finansal Kiralama Konusu Malların İadesinin Ertelenmesi	316
C. Rehinli Alacaklılar ile Müzakere	317
D. Konkordatonun Bağlayıcılığının Sonra Ermesi	318
V. İflas İçi Konkordato	320
§ 2- YENİDEN YAPILANDIRMA	321
I. Yeniden Yapılandırmanın Tasdiki	322
A. Tasdik Yargılaması ve Tasdik Kararı Verilmesinin Şartları	322
B. Tasdik Talebinin Karara Bağlanması ve Kanun Yolu Başvurusu	324
C. Tasdik Kararının Hukuki Sonuçları	325

II. Yeniden Yapılandırma Projesinin İcrası	326
A. Yeniden Yapılandırma Projesinin Belirli Bir Alacaklı Yönünden Sona Ermesi	326
B. Yeniden Yapılandırma Projesinin Tüm Alacaklılar Yönünden Sona Ermesi	326

MAL VARLIĞI TASFİYE USULLERİ

§ 1- İFLAS.....	329
I. İflasın Genel İlkeleri.....	330
II. Hakkında İflasa Hüküm Kurulabilecek Kişiler.....	332
A. Her Türlü Borcundan Ötürü İflasa Tabi Tutulan Kişiler	332
B. Ticareti Tamamen Terk Eden Tacirler	334
C. Özel Düzenlemeler ile İflası İstenebilecek Kişiler.....	335
D. Tereke Aleyhine İflas Yoluyla Takip Yapılması	336
III. İflas Takibi Yoluyla Borçlunun İflasının Talep Edilmesi	337
A. Yetkili İcra Dairesi.....	338
B. Takip Yolunun Değiştirilmesi.....	341
IV. İflas Yoluyla Takip Türleri.....	342
A. Genel İflas Yoluyla Takip.....	342
1. Takip Talebi ve Ödeme Emri.....	342
2. Takibe İtiraz Edilmesi	344
3. İflas Takibine İlişkin Şikâyet Başvurusunun İflas Davasında Dikkate Alınması	345
B. Kambiyo Senedine Özgü İflas Yoluyla Takip	346
1. Takip Talebi ve Ödeme Emri.....	346
2. Takibe İtiraz Edilmesi	348
3. Şikâyet Sebebinin İleri Sürülmesi	348

V. Borçlu Aleyhine İflas Davası Açılması	349
A. İflas Davasının Belirli Bir Süre İçinde Açılması	350
B. İflas Davası Açılmadan Önce Arabulucuya veya Tahkime Başvurulması.....	350
C. Borçlu Aleyhine Birden Fazla İflas Davası Açılması	351
D. İflas Davasında Takibe Konu Alacak Hakkında İnceleme Yapılması	352
1. Borçlunun Ödeme Emrine Karşı İtiraz Etmemiş Olması...	352
2. Borçlunun Ödeme Emrine Karşı İtiraz Etmiş Olması.....	354
VI. Borçlunun Doğrudan Doğruya İflasının Talep Edilmesi.....	356
A. Alacaklının Talebi ile Doğrudan Doğruya İflas.....	357
1. Borçlunun Bilinen Bir Yerleşim Yerinin Bulunmaması	357
2. Borçlunun Taahhütlerinden Kurtulmak Amacıyla Kaçması	358
3. Borçlunun Mal Varlığına Dair Hileli Muamelelerde Bulunması	358
4. Aleyhine Haciz Yoluyla Takip Başlatılmış Borçlunun Mallarını Saklaması	359
5. Borçlunun Ödemelerini Tatil Etmesi	359
6. İcra Emrinin Tebliğine Rağmen Takibe Konu Para Alacağının Ödenmemiş Olması	360
7. Konkordato ve Yeniden Yapılandırmada İflasa Karar Verilmesi.....	361
8. Borçlunun Mali Durum İtibarıyla Borca Batık Olması.....	361
9. Kollektif Şirket Ortaklarının İflasına Karar Verilmesi	361
B. Borçlunun Talebi ile Doğrudan Doğruya İflas.....	362
1. Aciz Hâlinin Bildirilmesi Suretiyle İflas Talebi	362
2. Borçlunun Yarı Mevcudunun Elden Çıkması Sebebiyle İflas Talebi	363
3. Borca Batık Olma Sebebiyle İflas Talebi.....	363

VII. İflas Davasının Görüleceği Mahkeme ve İflas Yargılaması ..	364
A. İflas Davasının Görüleceği Mahkeme.....	364
B. İflas Yargılaması	366
1. İflas Davasında Uygulanacak Yargılama Usulü	366
2. Muhafaza Tedbirlerine Karar Verilmesi ve Defter Tutulması.....	367
3. İflas Talebinin İlan Edilmesi.....	369
4. İflas Masraflarının Karşılınması.....	370
5. Depo Kararı.....	370
6. İflasa Hüküm Kurulması ve İlan Yapılması.....	373
7. İflasın Kaldırılması.....	374
VIII. İflas Kararına Karşı Kanun Yolu Başvurusu	375
A. İflas Hükümüne Karşı Kanun Yoluna Başvurabilecek Kişiler ...	375
B. Kanun Yolu Başvurusunun İflasın Hukuki Sonuçlarına Etkisi	375
IX. İflasın Hukuki Sonuçları.....	377
A. Geri Alma ve Feragat Etme Yasağının Başlaması.....	377
B. İflasın Müflisin Tasfiyeye Tabi Mal Varlığı Bakımından Sonuçları.....	378
1. İflas Masasına Girecek Mal ve Haklar.....	379
2. İflas Masasına Girmeyecek Mal ve Haklar.....	381
C. İflasın Müflisin Alacaklıları Bakımından Sonuçları	385
1. Müflisin Masa Malları Üzerindeki Tasarruflarının Geçersiz Olması.....	385
2. Emtia Senedine Bağlı Malın Devri veya Rehnedilmesi.....	385
3. Müflisin Borcunu Ödemesi.....	385
4. Müflisin Borçlarının Muaccel Hâle Gelmesi	386
5. Müflisin Şarta Bağlı ve Belirsiz Vadeye Bağlı Borçlarının Masaya Yazılması.....	387
6. Faizlerin İşlemeye Devam Etmesi	387

7. Müflise Karşı Olan Tüm Alacakların Para Alacağına Dönüşmesi	388
8. İflasta Takas	388
D. İflasın Müflisin Tarafı Olduğu Cebri Takipler ve Davalar Bakımından Sonuçları	390
1. Müflisin Taraf Olduğu Cebri Takipler	390
2. Müflisin Taraf Olduğu Davalar.....	393
E. İflasın Müflisin Cezai Sorumluluğu Bakımından Sonuçları .	395
X. Tasfiye Usulünün Belirlenmesi	395
A. Tasfiyenin Tatili.....	396
B. Basit Tasfiye Usulü	396
C. Adi Tasfiye Usulü	397
XI. İflas İdaresinin Teşkili ve Masanın İdaresi	398
A. İflas İdaresinin Teşkili	398
1. İlgililerin Birinci Alacaklılar Toplantısına Katılımı	399
2. Birinci Alacaklılar Toplantısının Gerçekleşmesi	399
3. Birinci Alacaklılar Toplantısının Kararları	400
4. Birinci Alacaklılar Toplantısı Kararlarının Denetimi ve İflas İdaresi Üyelerinin Seçimi	401
B. İflas İdaresi İşlemlerinin Denetimi ve Üyelerin Sorumluluğu	402
1. İflas İdaresi İşlemlerinin Denetimi.....	402
2. İflas İdaresi Üyelerinin Sorumluluğu.....	403
C. İflas Masasının İdaresi	403
1. İflas Alacaklarının İncelenmesi ve Sıra Cetveli Düzenlenmesi	403
a. Sıraya Dair İtiraz.....	404
b. Alacağa Dair İtiraz.....	404
i. Kayıt Kabul Davası	405
ii. Kayıt Silme Davası.....	405

2. İstihkak İddialarının Karara Bağlanması	406
a. İflas Masası Aleyhine İstihkak Davası	406
b. İflas Masası Lehine İstihkak Davası.....	407
D. İkinci Alacaklılar Toplantısı	408
1. İflas Alacaklılarının Daveti ve Tasfiyeye Dair Karar Verilmesi	408
2. Konkordato Başvurusunun Karara Bağlanması	409
3. Dava Takip Yetkisinin Alacaklılara Devredilmesi	409
4. Sözleşmeye Girme Yetkisinin Kullanılması	410
5. Masadaki Mal ve Hakların Paraya Çevirme Usulünün Belirlenmesi	410
E. Paraların Paylaştırılması ve Aciz Belgesi Verilmesi.....	411
1. Paraların Paylaştırılması.....	411
2. Aciz Belgesi Verilmesi	411
XII. İflasın Kapanması.....	412
§ 2- MAL VARLIĞI TERKİ KONKORDATOSU	413
I. Mal Varlığı Terki Konkordatosu Başvurusu	413
II. Tasdik Kararının Hukuki Sonuçları	414
III. Borçlunun Mal ve Haklarının Tasfiyesi	415
A. Borçlunun Mal ve Haklarının Paraya Çevrilmesi	415
1. Rehinli Olmayan Mal ve Haklar	415
2. Rehinli Olan Mal ve Haklar	416
B. Sıra Cetvelinin Düzenlenmesi.....	416
C. Paraların Paylaştırılması ve Tasfiyenin Sona Ermesi	417

KISALTMALAR

AAÜT	: Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi
AYM	: Anayasa Mahkemesi
A.Ş.	: Anonim Şirket
BAM	: Bölge Adliye Mahkemesi
bkz.	: Bakınız
C.	: Cilt
HD	: Hukuk Dairesi
HGK	: Hukuk Genel Kurulu
HMK	: Hukuk Muhakemeleri Kanunu
HUAK	: Hukuk Uyuşmazlıklarında Arabuluculuk Kanunu
İBK	: İçtihadı Birleştirme Kararı
İİK	: İcra ve İflas Kanunu
K.	: Kanun
Ltd. Ş.	: Limited Şirketi
m.	: Madde
s.	: Sayfa
S.	: Sayı
TBK	: Türk Borçlar Kanunu
TMK	: Türk Medeni Kanunu
TTK	: Türk Ticaret Kanunu
vb.	: ve benzeri
vd.	: ve devamı

KAYNAKLAR

- Amonn, Kurt/Walther, Fridolin, Grundriss des Schuldbetreibungs- und Konkursrechts, 9. Bası, 2013.
- Kuru, Baki, İcra ve İflâs Hukuku, 2. Bası, 2013.
- Baur, Fritz/Stürner, Rolf/Bruns, Alexander, Zwangsvollstreckungsrecht, 13. Bası, 2006.
- Berkin, Necmeddin M., İcra Hukuku Dersleri, 2. Bası, 1969.
- Bork, Reinhard /Hölzle, Gerrit (Ed.), Insolvenzrecht, 2. Bası, 2019.
- Brox, Hans/Walker, Wolf-Dietrich, Zwangsvollstreckungsrecht, 11. Bası, 2018.
- Grunsky, Wolfgang, Grundzüge des Zwangsvollstreckungs-und Insolvenzrechts, 5. Bası, 1996.
- Karaaslan, Varol, Tacir Olmayan Gerçek Kişilerin Borç Tasfiye Usulü (Tüketici İflası), 2021.
- Kren Kostkiewicz, Jolanta, Schuldbetreibungs-&Konkursrecht, 3. Bası, 2018.
- Lepa, Brita, Insolvenzordnung und Verfassungsrecht, 2002.
- Özekes, Muhammet, İcra Hukukunda Temel Haklar ve İlkeler, 2009.
- Postacıoğlu, İlhan E., İflâs Hukuku İlkeleri, C. I, 1978.
- Postacıoğlu, İlhan E./Altay Sümer, İcra Hukuku Esasları, 5. Bası, 2010.
- Sarısözen, M. Serhat, Konkordato, 6. Bası, 2024.
- Studer, Josef/Zöbeli, Markus, Schuldbetreibungs- und Konkursrecht, 6. Bası, 2023.

Tanrıver, Süha, İlâmlı İcra Takibinin Dayanakları ve İcranın İadesi, 1996.

Üstündağ, Saim, İcra Hukukunun Esasları, 8. Bası, 2004.

Üstündağ, Saim, İflâs Hukuku (İflâs, Konkordato, İptal Davaları), 8. Bası, 2009.

Yılmaz, Ejder, İcra ve İflâs Kanunu Şerhi, 2016.

Umar, Bilge, İcra ve İflas Hukukunun Tarihi Gelişmesi ve Genel Teorisi, 1973.