

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ.....	i
İÇİNDEKİLER	iii
ÖZETLİ İNDEKS.....	1

BORCA İTİRAZ DAVALARI

KARAR NO: 1	Senet Borcuna Mahsuben Banka Kanalıyla Ödeme Yapılması, Dekontlarda Senetlere İlişkin Olarak Yer Verilen Atıfların Ne Şekilde Yapılması Gerektiği	14
KARAR NO: 2	Kooperatif Yöneticilerinin Bonoya Attıkları İmzanın Kooperatif Kaşesinin Dışında Yer Alması, Şahsi Sorumluluklarının Doğup Doğmayacağı	20
KARAR NO: 3	Mirasın Reddedildiği Gerekçesine Dayanılarak Yapılan İtirazın Borca İtiraz mı Yoksa Takibin İptaline Yönelik Şikayet mi Olduğu	25
KARAR NO: 4	İcra Takibine Dayanak Bonoyu Düzenleyen Şirketi Temsilen İmzaladığını İleri Süren Borçlunun İtirazının Kabulü Hâlinde Alacaklı Aleyhine Kötüniyet Tazminatına Hükmedilip Hükmedilemeyeceği	35

TAKİBİN İPTALİ DAVALARI

KARAR NO: 5	Senedin Teminat Senedi Olduğu İddiasının Cirantaya Karşı İleri Sürülüp Sürülemediği, Kambiyo Takibinin İptalinin Gerekip Gerekmediği	44
KARAR NO:6	Çekte Tahrifat Yapılarak Meblağın Değiştirilmesi, Takibin Tahrifat Yapılan Kısımla İlgili Olarak İptalinin Gerektiği	50
KARAR NO: 7	Kambiyo Şikayeti, Borçtan Sorumlu Olmayan Lehtarın Kefil Olarak Bononun Ön Yüzüne Aval Şerhi Koyması, Kambiyo Vasfının Yitirilip Yitirilmediği	57

İTİRAZIN KALDIRILMASI DAVALARI

KARAR NO: 8	İtirazın Kaldırılması, Sözleşmede Yer Alan İnşaat Bitimine Kadar Belli Bir Meblağ Ödeneceğine Dair Kaydın Kayıtsız Şartsız Borç İkrarı Olup Olmadığı	64
KARAR NO: 9	İtirazın Kaldırılması, Takibe Dayanak "Alacağın Temliki, Sulh, İcra ve Feragatname" Başlıklı Belgenin İİK. M.68 Kapsamında Kayıtsız Şartsız Borç İkrarını İçeren Belge Olarak Kabul Edilip Edilemeyeceği	69

HACİZ

- KARAR NO: 10** Haczedilmezlik Şikayeti, Bankadan Çekilen Kredi Nedeniyle
Maaş Hesabına Bloke Konulması, Emekli Maaşına Haciz
Yasağından Önceden Feragatin Mümkün Olup Olmaması 78
- KARAR NO: 11** Çekteki ciro silsilesine itibar edilerek alınan ihtiyati haciz
kararı doğrultusunda maaşa haciz koyulması, haczin haksız
olup olmadığı, manevi tazminat talebinin reddinin gerekip
gerekmediği 86

TAHLİYE DAVALARI

- KARAR NO: 12** Kiracı tarafından tahliyenin kanıtlanıp kanıtlanmadığı,
kiralayanın belirttiği tarihin tahliye tarihi olarak kabul
edilip edilemeyeceği 98
- KARAR NO: 13** Temerrüt nedeniyle tahliye talebi, temyiz aşamasında
sunulan ödeme belgelerinin incelenip
incelenemeyeceği 105

İHALENİN FESHİ DAVALARI

- KARAR NO: 14** İhale konusu taşınmazın köy sınırları dahilinde
bulunmasına rağmen satış ilanının köyde yapılmamış
olmasının ihalenin feshini gerektirip gerektirmediği 116
- KARAR NO: 15** İhalenin feshini isteyebilecek olan ilgililer, tapu kaydına
ihtiyati tedbir koydurmuş olan kişinin ihalenin feshini
isteyip isteyemeyeceği 120
- KARAR NO: 16** Somut olayda elektronik ortamda ilan şartının yerine
getirilip getirilmediği 129
- KARAR NO: 17** Süresinde satış istenmemesi nedeniyle haczin düştüğü
iddiası, istinaf sebebi olarak ileri sürülmeyen bu iddianın
re'sen incelenip incelenemeyeceği 138
- KARAR NO: 18** Birden fazla kıymet takdiri yapılmış olması, kesinleşen
kıymet takdirinin tespit edilmesi gerektiği, 2 yıllık ihale
gerçekleştirme süresinin kesinleşen KT ile başlayacağı 145
- KARAR NO: 19** İhalenin feshinin istenebilmesi şartlarından "Yurtiçinde Bir
Adres Gösterilmesi" şartının somut olayda yerine getirilip
getirilmediği 153
- KARAR NO: 20** İhale günü satışın durdurulması yönünde tapu kaydına
işlenen şerhin talibi azaltıcı etken olarak kabul edilip
edilemeyeceği 161
- KARAR NO: 21** Muhammen bedelin üstünde satış yapılması halinde
ihalenin feshi için gereken "Zarar" unsurunun oluşup
oluşmayacağı 176

SIRA CETVELİNE İLİŞKİN UYUŞMAZLIKLAR

KARAR NO: 22	Alacaklı ile 3. Kişi Arasında Anlaşmalı Olarak Bono Tanzim Edilerek Muvazaalı Takip Başlatıldığı İddiası, İspat Yükünün Kimde Olduğu	186
KARAR NO: 23	Satış İsteme Süreleri Hakkında Mevzuat Değişikliğinin Değişiklikten Önceki Hacizlere Uygulanıp Uygulanmayacağı	206

ŞİKÂyet

KARAR NO: 24	İkinci Haciz İhbarnamesinin Usulsüzlüğüne Dair 3. Kişinin Şikayeti, Şikayetin Süreye Bağlı Olup Olmadığı	216
KARAR NO: 25	Kamulaştırma Kanunu M.6 Değişikliği Nedeniyle Hesaplanması Gereken İcra Vekalet Ücretinin Nispi Olup Olmayacağı	224
KARAR NO: 26	Haczedilmezlik Şikayeti, Fabrikadaki Dokuma Taraklarının Teferruat Olarak Kabul Edilip Edilemeyeceği	232
KARAR NO: 27	Borçlunun Takas Talebi, Vücut Bütünlüğüne Yönelik Zarar Nedeniyle Manevi Tazminat Alacağıın Takası İçin Alacaklının Rızasının Gerekip Gerekmediği	239
KARAR NO: 28	Haczin Kaldırılmasına Dair İcra Hukuk Mahkemesi Kararının Kesinleşmeden İcra Edilip Edilemeyeceği, Şartların Değiştği Gereğiyle Daha Önceden Kaldırılan Haczin Yeniden Tesisinin İstenmesi	247
KARAR NO: 29	İİK M.78'e Dayanılarak Banka Mevduatına Haciz Konması Halinde Bankadan Paranın İstenebilmesi İçin İİK M.99'daki Prosedürün Yerine Getirilmesi Gerekliği	253
KARAR NO: 30	1. Haciz İhbarnamesi Üzerine Bankada Bloke Konulan Meblağın Dosyaya İstenip İstenemeyeceği, 2. ve 3. Haciz İhbarnamesi Gönderilmesinin Gerekip Gerekmediği	260
KARAR NO: 31	İlamlı İcra, İlamın Bozulması Halinde Takibin Durması Gerekliği, Bozma İlamının Geç Sunulmasının Sonraki İşlemleri Geçerli Hale Getirmeyeceği	267
KARAR NO: 32	Meskeniyet Şikayeti, Hale Münasip Ev Değerlendirmesi Yapılırken Dikkate Alınacak Hususlar	274
KARAR NO: 33	Belediye Mallarının Haczi, Haczedilmezlik Şikayeti, Şikayetin Süreye Tabi Olup Olmadığı	280
KARAR NO: 34	İcra Kasasına Gelen Paranın Haczedilmezlik Şikayeti Üzerine Verilen Karar Nedeniyle Alacaklıya Ödenmemesi, Bu Gecikme Nedeniyle Faiz İstenip İstenemeyeceği	285

KARAR NO: 35	İlamın Esas Hakkındaki Hüküm Kesinleşmeden Takibe Konulan Yargılama Giderlerine Yönelik Şikayetin Süreye Tabi Olup Olmadığı	295
KARAR NO: 36	Haczedilmezlik Şikayeti, Belediyenin Defterdarlık Nezdinde Bulunan Emanet Hesabının Haczedilip Edilemeyeceği	301
KARAR NO: 37	İlamlı İcra Takibi, İlamda Her Bir Davacı İçin Hükmedilen Tazminat ve Yargılama Giderleri İçin Ayrı Ayrı Takip Başlatılmış Olması, İcra Usul Ekonomisi	308
KARAR NO: 38	Tebliğat Parçasında Yer Alan "Muhataba Ulaşılamadı" İbaresinin Tebliğ İmkansızlığı Anlamına Geleceği, Adresin Site Olması Halinde Site Yöneticisine İsim Sorularak Belgelendirme Yapılması Gerektiği	316
KARAR NO: 39	Aracın Misli ile Değişimine İlişkin İlamlı İcra Takibi, Kıymet Takdirine İtiraz, Taraflardan İstenen Belgelerin İbraz Edilmemesi Üzerine Mahkemece Verilen Kararın Hukuka Uygun Olup Olmadığı	326
KARAR NO: 40	Haczedilmezlik Şikayeti, Belediye Tarafından Kamuya Tahsis Kararı Alınmasının Hacze Engel Olmayacağı, Haczedilmezlik İçin Fiilen Kamu Yararına Kullanılıyor Olması Gerektiği	336
KARAR NO: 41	Şahsi Borç Nedeniyle Adi Ortaklık Hakediş Alacağına Konan Haczin Kaldırılmasına Yönelik Şikayetin Haczedilmezlik Şikayeti Teşkil Edip Etmediği, Bu Şikayetin Süreye Tabi Olup Olmadığı	345
KARAR NO: 42	Yabancı Para Alacağının Takip Tarihindeki Kur Üzerinden İstenmesi Halinde İşleyecek Faizin Ne Şekilde Belirleneceği	352
KARAR NO: 43	Yoksulluk Nafakası Hakkında Taraflarca İmzalanıp Akdedilen Protokolün İlam Niteliğinde Belge Sayılıp Sayılamayacağı	358
KARAR NO: 44	Meskeniyet Şikayeti, Hacze Konu Taşınmazın Natamam Olması Halinde Hale Münasiplik Değerlendirmesinin Ne Şekilde Yapılacağı	368
KARAR NO: 45	Kambiyo Şikayeti, Somut Olayda Çeki Takas Odasına Sunan Bankanın Yetkili Hamil Sayılıp Sayılamayacağı	377
KARAR NO: 46	Meskeniyet Şikayeti, Borçlunun Çiftçi Olması Halinde Borçlunun ve Ailesinin Geçimi İçin Zaruri Olan Arazinin Nasıl Tespit Edileceği	388
KARAR NO: 47	Tüketici Vasfını Haiz Borçlunun Kredi Kartı Borcuna Uygulanacak Faizin TBK M.80 ve 120 Dikkate Alınarak Belirlenip Belirlenemeyeceği	396

KARAR NO: 48	Borçlu Şirketlerden Biri Aleyhine İcra Edilen Haciz İşlemi Hakkında Diğer Borçlu Şirketin Şikayette Bulunup Bulunamayacağı, Hukuki Yarar Yokluğu	402
KARAR NO: 49	Alacağın Temlik Edildiği İddiasıyla Sonradan Tesis Edilen Haczi Şikayet, Temliknamenin Dosyaya Sunulduğu Tarihin Değil Temlikin Yapıldığı Tarihin Esas Alınması Gerektiği	409
KARAR NO: 50	Haksız Rekabetin Tespiti ve Men'ine İlişkin İlamın Kesinleşmeden İlamlı İcraya Konu Olup Olamayacağı	417
KARAR NO: 51	Dosya Borcunu Ödeyen 3. Kişinin Dosyaya Alacaklı Olarak Kaydının Yapılmasını İstemesi, Talebin Kabulünün Gerekip Geremediği	425

TASARRUFUN İPTALİ DAVALARI

KARAR NO: 52	Tasarrufun İptali İçin Gereken Aciz Halinin Somut Olayda Gerçekleşip Gerçekleşmediği	436
KARAR NO: 53	Taşınmazın Satış Değeri ile Gerçek Değeri Arasında Açık Oransızlık Bulunup Bulunmadığı, Yapılan İncelemenin Yeterli Olup Olmadığı	445
KARAR NO: 54	Kanunun Belirlediği Hısımlar Arasında Yapılan Satışın İptali Talebi, Satış Yapılan Kişinin Bu Kapsamda Değerlendirilip Değerlendirilemeyeceği	452
KARAR NO: 55	Terdit Talebi Bulunmayan Eldeki Davada Birbirinden Farklı ve Birbiri ile Yarışan Taleplerin Ne Şekilde Ele Alınması Gerektiği	457

İFLAS ve KONKORDATO

KARAR NO: 56	Konkordato Talep Eden Şirketin de Yer Aldığı Adi Ortaklığın Oy Hakkının Bulunup Bulunmadığı, Rehin Maliki 3. Kişilerin Konkordato Nisabında Oy Hakkının Bulunup Bulunmadığı	482
KARAR NO: 57	İstinaf Kanun Yoluna Başvurabilmek İçin Tasdik Duruşmasından Önce Alacaklının İtiraz Sebeplerini Bildirmesinin Gerekip Geremediği	505
KARAR NO: 58	Konkordato Talep Eden Şirket Yetkilisi Dinlenmeden İflas Kararı Verilip Verilemeyeceği	516
KARAR NO: 59	Konkordato Talebi Hakkında Değerlendirme Yapılırken COVID-19 Pandemisinin Getirdiği Ekonomik Şartların Dikkate Alınıp Alınmayacağı	526
KARAR NO: 60	Konkordatunun Tasdiki Talebi Hakkında Kesin Mühlet İçerisinde Karar Verilmemesi Halinde Talebin Usulden Reddine Karar Verilip Verilemeyeceği	538

KARAR NO: 61	İflas Kararının Bozulmasının İflas Kararı Üzerindeki Etkisi, Tasfiye İşlemlerine Devam Edilip Edilemeyeceği	551
---------------------	---	-----

YARGILAMA USULÜ

KARAR NO: 62	Yerel Mahkemece Bozmaya Uyularak Verilen Kararın Temyiz İnceleme Mercininin Özel Daire Olduğu.....	560
KARAR NO: 63	İhalenin Feshi Talebi, Kıymet Takdirine İtiraz Süresinin Geçirilmesi, Usulsüz Satış İlanı Tebliğinin Kıymet Takdir Raporuna Muttali Olunduğu Sonucunu Doğuramayacağı	561
KARAR NO: 64	İcranın Geri Bırakılması, Bozma Kararının Maddi Hataya Dayanması Halinde Usuli Kazanılmış Hakka Yol Açıp Açmayacağı	568
KARAR NO: 65	Bonoda Yetki Kaydının Bulunması, Yetki Sözleşmesinin Külli ve Cüzi Halefleri Bağlayıp Bağlamayacağı	577
KARAR NO: 66	Sıra Cetveline İtiraz, İtirazın Alacağıın Esas ve Miktarına Değil Sadece Sıraya İlişkin Olarak Yapılması, Görevli Mahkeme	582
KARAR NO: 67	İhalenin Feshi Davası, Kısa Kararla Gerekeç Arasında Çelişki Bulunması	588
KARAR NO: 68	İhalenin Feshi, Satış İlanı Tebligatında Usulsüzlük İddiası, TK M.21'e Göre Tebligatın Ne Şekilde Yapılması Gerektiği	590
KARAR NO: 69	Tasarrufun İptali Davası, Taraflar Arasında Zorunlu Dava Arkadaşlığı Bulunması, Harç Ödeme Yükümlülüğü	599
KARAR NO: 70	İhalenin Feshi, Direnme Kararı ve Temyiz Dilekçesinin Usule Uygun Tebliğ Edilip Edilmediği, Daha Önce Tebliğe Çıkıp Bila İade Dönen Tebligat Olmadan TK. M.21'e Göre Tebligat Yapılamayacağı	601
KARAR NO: 71	İhalenin Feshi, Dosya Temyiz İncelemesi İçin HGK'nda İken Davanın Kabul Edilmesi Üzerine Yapılması Gereken İşlem	609