

# İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ.....	5
İÇİNDEKİLER.....	7
KISALTMALAR LİSTESİ.....	13
TABLOLAR.....	15
<b>GİRİŞ.....</b>	<b>17</b>

## BİRİNCİ BÖLÜM

### HAKKI OLMAYAN YERE TECAVÜZ SUÇLARIYLA ALÂKALI GENEL BİLGİLER VE İSTATİSTİKİ VERİLER; FIKİH'TAKİ UYGULAMA, SUÇLARIN TARİHSEL SEYRİ VE ALMAN CEZA HUKUKUNDAKİ DURUMU

<b>A. Hakkı Olmayan Yere Tecavüz Suçlarıyla Alâkalı Genel Bilgiler.....</b>	<b>19</b>
<b>B. Hakkı Olmayan Yere Tecavüz Suçlarıyla İlgili İstatistikî Veriler.....</b>	<b>21</b>
<b>C. Fıkıhtaki Uygulama: Gasp.....</b>	<b>23</b>
1. Genel Olarak.....	23
2. Gasp Kavramı.....	24
3. Gaspın Unsurları.....	25
a. Gasp Fiili.....	26
b. Gaspın Konusu Olan Mal.....	27
c. Malın Zorla, Açıktan ve Hukuka Aykırı Bir Şekilde Alınması.....	30
4. Gaspın Hükmü.....	30
5. Gasp Benzer Kavramlar ve Hukukî Müesseseler.....	32
<b>D. Suçların Tarihsel Seyri.....</b>	<b>33</b>
1. 765 Sayılı Mülga Türk Ceza Kanunu'ndaki Uygulama.....	33
a. Genel Olarak.....	33

b. Taşınmaz Malın Sınırlarının Zapt, Tasarruf veya İntifa Amacıyla Değiştirilmesi veya Bozulması Suçu (ETCK m. 513/1).....	35
c. Köy Tüzel Kişiliğine Ait veya Öteden Beri Köylünün Müşterek İstifadesine Terk Edilmiş Taşınmaz Malların Zaptı, Tasarrufu veya Sürüp Ekilmesi Suçu (ETCK m. 513/2).....	37
d. Haksız Menfaat Sağlama Amacıyla Genel veya Özel Suların Mecrasının Değiştirilmesi Suçu (ETCK m. 513/3).....	40
e. ETCK'nın 513. Maddesinde Düzenlenen Suçların Nitelikli Hâlleri.....	41
f. Cebir ve Şiddet Kullanılarak Taşınmaz Maldan Yararlanmanın Engellenmesi Suçu (ETCK m. 515) .....	42
2. 25/02/2009 Tarih ve 5841 Sayılı Kanun ile 5237 Sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 154/1'inci Maddesinde Yapılan Değişiklik .....	44
<b>E. Suçların Alman Ceza Hukuku'ndaki Durumu.....</b>	<b>45</b>
<b>F. Hakkı Olmayan Yere Tecavüz Suçlarıyla İlgili Temel Kavramlar: Mülkiyet ve Zilyetlik.....</b>	<b>47</b>
1. Mülkiyet.....	48
2. Zilyetlik .....	53
<b>G. Hakkı Olmayan Yere Tecavüz Suçlarının İhdasıyla Korunması Amaçlanan Hukukî Değer .....</b>	<b>60</b>
1. Genel Bilgiler ve Özel Mülkiyetteki Taşınmazlara Tecavüz Suçunun İhdasıyla Korunması Amaçlanan Hukukî Değer.....	60
2. Köylünün Ortak Faydalanmasına Müsait Taşınmazlara Tecavüz Suçunun İhdasıyla Korunması Amaçlanan Hukukî Değer.....	66
3. Suların Mecrasının Değiştirilmesi Suçunun İhdasıyla Korunması Amaçlanan Hukukî Değer.....	68

## İKİNCİ BÖLÜM

### ÖZEL MÜLKİYETTEKİ TAŞINMAZLARA TECAVÜZ SUÇUNUN UNSURLARI

#### (TCK m. 154/1)

<b>A. Kanunî Düzenleme.....</b>	<b>69</b>
<b>B. Suçun Maddi Unsurları.....</b>	<b>69</b>
1. Fail.....	69
2. Mağdur ve Suçtan Zarar Gören.....	73

3. Konu.....	78
a. Başkasına Ait Taşınmaz Mal.....	82
(1) Taşınmaz Mal.....	82
(2) Başkasına Ait .....	85
b. Eklenti.....	88
c. Sınır .....	89
4. Fiil.....	91
a. Başkasına Ait Taşınmaz Malı veya Eklentilerini Malikmiş Gibi Tamamen veya Kısmen İşgal Etme .....	92
b. Başkasına Ait Taşınmaz Malın Sınırlarını Değiştirme veya Bozma.....	97
c. Hak Sahibinin Taşınmaz Maldan veya Eklentilerinden Yararlanmasına Engel Olma.....	99
<b>C. Suçun Manevi Unsuru.....</b>	<b>103</b>
<b>D. Hukuka Aykırılık Unsuru .....</b>	<b>106</b>

### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

#### KÖYLÜNÜN ORTAK FAYDALANMASINA MÜSAİT TAŞINMAZLARA TECAVÜZ SUÇU VE SULARIN MECRASININ DEĞİŞTİRİLMESİ SUÇUNUN UNSURLARI

<b>A. Köylünün Ortak Faydalanmasına Müsait Taşınmazlara Tecavüz Suçunun Unsurları (TCK m. 154/2).....</b>	<b>111</b>
1. Kanunî Düzenleme .....	111
2. Suçun Maddi Unsurları.....	111
a. Fail .....	111
b. Mağdur ve Suçtan Zarar Gören .....	112
c. Konu.....	114
(1) Taşınmaz Malın Köy Tüzel Kişiliğine Ait ya da Öteden Beri Köylünün Ortak Yararlanmasına Terk Edilmiş Olması.....	114
i. Köy Tüzel Kişiliğine Ait Taşınmaz Mal.....	115
ii. Öteden Beri Köylünün Ortak Yararlanmasına Terk Edilmiş Taşınmaz Mal.....	117

(2) Taşınmaz Malın Mera, Harman Yeri, Yol, Sulak veya Benzeri Nitelikte Olması .....	120
d. Fiil .....	125
(1) Zapt Etme.....	125
(2) Tasarrufta Bulunma.....	128
(3) Sürüp Ekme.....	129
3. Suçun Manevi Unsuru.....	132
4. Hukuka Aykırılık Unsuru .....	133
<b>B. Suların Mecrasının Değiştirilmesi Suçu (TCK m. 154/3).....</b>	<b>133</b>
1. Kanunî Düzenleme.....	133
2. Suçun Maddi Unsurları .....	134
a. Fail .....	134
b. Mağdur ve Suçtan Zarar Gören.....	134
c. Konu .....	134
d. Fiil .....	136
3. Suçun Manevi Unsuru.....	139
4. Hukuka Aykırılık Unsuru .....	140

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

### HAKKI OLMAYAN YERE TECAVÜZ SUÇLARI BAKIMINDAN KUSURLULUK, SUÇUN ÖZEL GÖRÜNÜŞ BİÇİMLERİ, YAPTIRIM VE MUHAKEME

<b>A. Kusurluluk.....</b>	<b>141</b>
<b>B. Suçun Özel Görünüş Biçimleri.....</b>	<b>142</b>
1. Teşebbüs .....	142
2. İştirak.....	144
3. İçtima ve Hakkı Olmayan Yere Tecavüz Suçlarının Benzer Suçlarla İlişkisi.....	144
a. Hakkı Olmayan Yere Tecavüz Suçlarının Birbirleriyle İlişkisi .....	145
b. Mala Zarar Verme Suçu ile İlişkisi (TCK m. 151 vd.) .....	149
c. Hırsızlık Suçu ile İlişkisi (TCK m. 141 vd.) .....	150

d. Kişilerin Malları Üzerinde Usulsüz Tasarruf Suçuyla İlişkisi (TCK m. 261).....	151
e. Resmen Teslim Olunan Taşınmaz Mala El Konulması Suçu ile İlişkisi (TCK m. 290/1).....	152
f. Konut Dokunulmazlığının İhlali Suçu ile İlişkisi (TCK m. 116) .....	154
g. Görevi Kötüye Kullanma (TCK m. 257) ve Kamu Görevlisinin Suçu Bildirmemesi (TCK m. 279) Suçları ile İlişkisi .....	155
h. Taşınmaz Mal Zilyedliğine Yapılan Tecavüzlerin Önlenmesi Hakkında Kanun'un 15'inci Maddesi ile İlişkisi .....	156
i. Diğer Özel Kanunlarla İlişkisi .....	158
<b>C. Şahsi Cezasızlık Sebebi ve Cezada İndirim Yapılmasını Gerektiren Şahsi Sebep .....</b>	<b>160</b>
<b>D. Yaptırım ve Muhakeme .....</b>	<b>161</b>
<b>SONUÇ VE ÖNERİLER.....</b>	<b>167</b>
<b>KAYNAKÇA .....</b>	<b>173</b>